



Ficha cadastral CNPJ

CONSTRUTORA STEIN LTDA

CNPJ 83.495.275/0001-70 · Matriz

SITUAÇÃO CADASTRAL

Ativa desde 03/11/2005

ref. RFB 09/08/2026

DÍVIDA ATIVA

nenhum registro

QUADRO SOCIETÁRIO

4 sócios

SANÇÕES

nenhuma

ESTABELECIMENTOS

matriz + 4 filiais

Emitido em 12/09/2026 07:56 (Brasília)

Documento informativo gerado a partir de dados públicos oficiais por fontedata.com/cnpj. Não é certidão e não tem fé pública; cada seção indica a data de referência da sua fonte — confira o dado atual no órgão emissor.

Dados pessoais minimizados conforme a LGPD.

Identificação

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

Nota: Contatos exibidos com máscara (LGPD). Contato completo: API da FonteData para clientes verificados, mediante contrato e finalidade legítima.

CNPJ

83.495.275/0001-70 (raiz 83.495.275)

Tipo

Matriz

Abertura

19/10/1977

Porte

Demais

Capital social

R\$ 3.950.000,00

Atividade principal

4120400 — Construção de edifícios

32 Atividades secundárias

4110700 — Incorporação de empreendimentos imobiliários

4211101 — Construção de rodovias e ferrovias

4212000 — Construção de obras de arte especiais

4213800 — Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas

4221901 — Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica

4222701 — Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação

4222702 — Obras de irrigação

4223500 — Construção de redes de transportes por dutos, exceto para água e esgoto

4291000 — Obras portuárias, marítimas e fluviais
4292801 — Montagem de estruturas metálicas
4292802 — Obras de montagem industrial
4299501 — Construção de instalações esportivas e recreativas
4299599 — Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente
4311801 — Demolição de edifícios e outras estruturas
4311802 — Preparação de canteiro e limpeza de terreno
4313400 — Obras de terraplenagem
4319300 — Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente
4330401 — Impermeabilização em obras de engenharia civil
4330402 — Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material
4330403 — Obras de acabamento em gesso e estuque
4330404 — Serviços de pintura de edifícios em geral
4330405 — Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores
4330499 — Outras obras de acabamento da construção
4391600 — Obras de fundações
4399101 — Administração de obras
4399103 — Obras de alvenaria
4399199 — Serviços especializados para construção não especificados anteriormente
5211701 — Armazéns gerais - emissão de warrant
6463800 — Outras sociedades de participação, exceto holdings
6810201 — Compra e venda de imóveis próprios
7112000 — Serviços de engenharia
7732201 — Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes

Natureza jurídica

2062 — Sociedade Empresária Limitada

Endereço

RUA PRESIDENTE JOHN KENNEDY, 33 — CENTRO, BLUMENAU/SC, CEP 89010120

Contato

c***@c***.com.br · (47) ****-**77

Situação cadastral

Ativa desde 03/11/2005

Dívida ativa da União (PGFN)

PGFN, ref. 2º trimestre/2026

Nenhum registro na dívida ativa da União para a raiz 83.495.275 — ref. 2º trimestre/2026.

Quadro societário (QSA)

Nota: CPF exibido com a máscara oficial da Receita Federal.

NOME	QUALIFICAÇÃO	ENTRADA	FAIXA ETÁRIA	DOCUMENTO
ELS PARTICIPACOES LTDA	Sócio	20/09/2013	Não se aplica	12941814
ALBERTO STEIN	Sócio-Administrador	09/06/2021	61 a 70 anos	***988539**
LORNA BETINA STEIN	Sócio	09/06/2021	61 a 70 anos	***758709**
TANIA CHRISTINA VON HERTWIG	Sócio	09/06/2021	61 a 70 anos	***759189**

Estabelecimentos desta empresa

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

CNPJ	ESTABELECIMENTO	TIPO	SITUAÇÃO	MUNICÍPIO/UF	ABERTURA
83.495.275/0001-70	CONSTRUTORA STEIN LTDA	Matriz	Ativa	BLUMENAU/SC	19/10/1977
83.495.275/0002-51	CONSTRUTORA STEIN LTDA	Filial	Baixada	BLUMENAU/SC	22/06/1987

CNPJ	ESTABELECIMENTO	TIPO	SITUAÇÃO	MUNICÍPIO/UF	ABERTURA
83.495.275/0003-32	CONSTRUTORA STEIN LTDA	Filial	Ativa	BLUMENAU/SC	22/06/1987
83.495.275/0004-13	CONSTRUTORA STEIN LTDA	Filial	Ativa	JOINVILLE/SC	22/06/1987
83.495.275/0005-02	JARDIM EUROPA	Filial	Ativa	TIJUCAS/SC	07/02/2013

Fontes e referências

Receita Federal do Brasil — dados abertos do CNPJ

Referência: ref. 09/08/2026

<https://dadosabertos.rfb.gov.br>

PGFN — Dívida Ativa da União

Referência: ref. 2º trimestre/2026

<https://www.listadevedores.pgfn.gov.br>

Portal da Transparência (CGU) — CEIS/CNEP

Referência: ref. 10/09/2026

<https://portaldatransparencia.gov.br/sancoes>

Retificação e remoção

Retificação, supressão de campo ou remoção: fontedata.com/remocao — retificação com comprovante em até 48h.