



Ficha cadastral CNPJ

MARES - CONSTRUCAO E INCORPORACAO DE IMOVEIS LTDA

CNPJ 70.094.768/0001-57 · Matriz

SITUAÇÃO CADASTRAL

Ativa desde 03/11/2005

ref. RFB 09/08/2026

DÍVIDA ATIVA

nenhum registro

QUADRO SOCIETÁRIO

2 sócios

SANÇÕES

nenhuma

ESTABELECIMENTOS

matriz + 11 filiais

Emitido em 11/09/2026 23:13 (Brasília)

Documento informativo gerado a partir de dados públicos oficiais por fontedata.com/cnpj. Não é certidão e não tem fé pública; cada seção indica a data de referência da sua fonte — confira o dado atual no órgão emissor.

Dados pessoais minimizados conforme a LGPD.

Identificação

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

Nota: Contatos exibidos com máscara (LGPD). Contato completo: API da FonteData para clientes verificados, mediante contrato e finalidade legítima.

CNPJ

70.094.768/0001-57 (raiz 70.094.768)

Tipo

Matriz

Abertura

01/11/1993

Porte

Empresa de Pequeno Porte (EPP)

Capital social

R\$ 1.500.000,00

Atividade principal

4110700 — Incorporação de empreendimentos imobiliários

6 Atividades secundárias

4120400 — Construção de edifícios

4299599 — Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente

6810201 — Compra e venda de imóveis próprios

6810203 — Loteamento de imóveis próprios

7112000 — Serviços de engenharia

7711000 — Locação de automóveis sem condutor

Natureza jurídica

2062 — Sociedade Empresária Limitada

Endereço

AVENIDA ESPERANCA, 117 SALA 101 A 105 ANDAR 1 CXPST 159 — MANAIRA, JOAO PESSOA/PB, CEP 58038280

Contato

l***@m***.com · (83) ****-**-21

Situação cadastral

Ativa desde 03/11/2005

Dívida ativa da União (PGFN)

PGFN, ref. 2º trimestre/2026

Nenhum registro na dívida ativa da União para a raiz 70.094.768 — ref. 2º trimestre/2026.

Quadro societário (QSA)

Nota: CPF exibido com a máscara oficial da Receita Federal.

NOME	QUALIFICAÇÃO	ENTRADA	FAIXA ETÁRIA	DOCUMENTO
LUCAS MONTENEGRO CARNEIRO DA CUNHA DE LUCENA	Sócio-Administrador	03/09/2009	41 a 50 anos	***892464**
RUBENIA MEDEIROS DE OLIVEIRA	Sócio	10/10/2011	41 a 50 anos	***970064**

Estabelecimentos desta empresa

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

CNPJ	ESTABELECIMENTO	TIPO	SITUAÇÃO	MUNICÍPIO/UF	ABERTURA
70.094.768/0001-57	MARES - CONSTRUCAO E INCORPORACAO DE IMOVEIS LTDA	Matriz	Ativa	JOAO PESSOA/PB	01/11/1993
70.094.768/0002-38	RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR MARES V	Filial	Ativa	CONDE/PB	08/09/2025
70.094.768/0003-19	CONDOMINIO RESIDENCIAL XIX	Filial	Ativa	SAPE/PB	30/09/2025
70.094.768/0004-08	CONDOMINIO RESIDENCIAL MARES XX	Filial	Ativa	SAPE/PB	01/10/2025
70.094.768/0005-80	CONDOMINIO RESIDENCIAL VILAS I	Filial	Ativa	SAPE/PB	04/11/2025
70.094.768/0006-61	CONDOMINIO RESIDENCIAL VILAS II	Filial	Ativa	SAPE/PB	04/11/2025
70.094.768/0007-42	RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR MARES VI	Filial	Ativa	CONDE/PB	09/02/2026
70.094.768/0008-23	CONDOMINIO RESIDENCIAL VILAS V	Filial	Ativa	SAPE/PB	25/02/2026
70.094.768/0009-04	CONDOMINIO RESIDENCIAL VILAS IV	Filial	Ativa	SAPE/PB	25/02/2026
70.094.768/0010-48	CONDOMINIO RESIDENCIAL VILAS VI	Filial	Ativa	SAPE/PB	25/02/2026
70.094.768/0011-29	CONDOMINO RESIDENCIAL VILAS III	Filial	Ativa	SAPE/PB	13/04/2026
70.094.768/0012-00	RESIDENCIAL MARES VII	Filial	Ativa	CONDE/PB	03/08/2026

Fontes e referências

Receita Federal do Brasil — dados abertos do CNPJ

Referência: ref. 09/08/2026

<https://dadosabertos.rfb.gov.br>

PGFN — Dívida Ativa da União

Referência: ref. 2º trimestre/2026

<https://www.listadevedores.pgfn.gov.br>

Portal da Transparência (CGU) — CEIS/CNEP

Referência: ref. 10/09/2026

<https://portaldatransparencia.gov.br/sancoes>

Retificação e remoção

Retificação, supressão de campo ou remoção: fontedata.com/remocao — retificação com comprovante em até 48h.