



Ficha cadastral CNPJ

SUL BRASIL NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA

CNPJ 68.260.675/0001-03 · Matriz

SITUAÇÃO CADASTRAL

Ativa desde 27/07/2026

ref. RFB 09/08/2026

DÍVIDA ATIVA

nenhum registro

QUADRO SOCIETÁRIO

2 sócios

SANÇÕES

nenhuma

ESTABELECIMENTOS

só a matriz

Emitido em 12/09/2026 12:28 (Brasília)

Documento informativo gerado a partir de dados públicos oficiais por fontedata.com/cnpj. Não é certidão e não tem fé pública; cada seção indica a data de referência da sua fonte — confira o dado atual no órgão emissor. Dados pessoais minimizados conforme a LGPD.

Identificação

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

Nota: Contatos exibidos com máscara (LGPD). Contato completo: API da FonteData para clientes verificados, mediante contrato e finalidade legítima.

CNPJ

68.260.675/0001-03 (raiz 68.260.675)

Nome fantasia

SUL BRASIL NEGOCIOS IMOBILIARIOS

Tipo

Matriz

Abertura

27/07/2026

Porte

Microempresa (ME)

Capital social

R\$ 10.000,00

Atividade principal

6821801 — Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis

2 Atividades secundárias

8211300 — Serviços combinados de escritório e apoio administrativo

6821802 — Corretagem no aluguel de imóveis

Natureza jurídica

2062 — Sociedade Empresária Limitada

Endereço

RUA DEMETRIO LORENZ, 869 SALA 02 — CENTRO, SAO CARLOS/SC, CEP 89885000

Contato

f***@h***.com · (49) ****_**46

Simples Nacional

Optante desde 29/07/2026

Situação cadastral

Ativa desde 27/07/2026

Dívida ativa da União (PGFN)

PGFN, ref. 2º trimestre/2026

Nenhum registro na dívida ativa da União para a raiz 68.260.675 — ref. 2º trimestre/2026.

Quadro societário (QSA)

Nota: CPF exibido com a máscara oficial da Receita Federal.

NOME	QUALIFICAÇÃO	ENTRADA	FAIXA ETÁRIA	DOCUMENTO
FELIPE HEINEN	Sócio-Administrador	27/07/2026	41 a 50 anos	***794169**
MAICON SCHABARUM	Sócio-Administrador	27/07/2026	31 a 40 anos	***510979**

Estabelecimentos desta empresa

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

CNPJ	ESTABELECIMENTO	TIPO	SITUAÇÃO	MUNICÍPIO/UF	ABERTURA
68.260.675/0001-03	SUL BRASIL NEGOCIOS IMOBILIARIOS	Matriz	Ativa	SAO CARLOS/SC	27/07/2026

Fontes e referências

Receita Federal do Brasil — dados abertos do CNPJ

Referência: ref. 09/08/2026

<https://dadosabertos.rfb.gov.br>

PGFN — Dívida Ativa da União

Referência: ref. 2º trimestre/2026

<https://www.listadevedores.pgfn.gov.br>

Portal da Transparência (CGU) — CEIS/CNEP

Referência: ref. 10/09/2026

<https://portaldatransparencia.gov.br/sancoes>

Retificação e remoção

Retificação, supressão de campo ou remoção: fontedata.com/remocao — retificação com comprovante em até 48h.