



Ficha cadastral CNPJ

LAZZARIN ADMINISTRACAO DE IMOVEIS LTDA

CNPJ 63.422.883/0001-48 · Matriz

SITUAÇÃO CADASTRAL

Ativa desde 29/10/2025

ref. RFB 09/08/2026

DÍVIDA ATIVA

nenhum registro

QUADRO SOCIETÁRIO

2 sócios

SANÇÕES

nenhuma

ESTABELECIMENTOS

só a matriz

Emitido em 11/09/2026 14:36 (Brasília)

Documento informativo gerado a partir de dados públicos oficiais por fontedata.com/cnpj. Não é certidão e não tem fé pública; cada seção indica a data de referência da sua fonte — confira o dado atual no órgão emissor. Dados pessoais minimizados conforme a LGPD.

Identificação

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

Nota: Contatos exibidos com máscara (LGPD). Contato completo: API da FonteData para clientes verificados, mediante contrato e finalidade legítima.

CNPJ

63.422.883/0001-48 (raiz 63.422.883)

Nome fantasia

LAZZARIN ADMINISTRACAO DE IMOVEIS

Tipo

Matriz

Abertura

29/10/2025

Porte

Microempresa (ME)

Capital social

R\$ 100.000,00

Atividade principal

6810202 — Aluguel de imóveis próprios

1 Atividade secundária

6810201 — Compra e venda de imóveis próprios

Natureza jurídica

2062 — Sociedade Empresária Limitada

Endereço

AVENIDA INDEPENDENCIA, 533 APT 1 - SALA — CENTRO, VIADUTOS/RS, CEP 99820000

Contato

Situação cadastral
Ativa desde 29/10/2025

Dívida ativa da União (PGFN)

PGFN, ref. 2º trimestre/2026

Nenhum registro na dívida ativa da União para a raiz 63.422.883 — ref. 2º trimestre/2026.

Quadro societário (QSA)

Nota: CPF exibido com a máscara oficial da Receita Federal.

NOME	QUALIFICAÇÃO	ENTRADA	FAIXA ETÁRIA	DOCUMENTO
ALINE CAIMI	Sócio-Administrador	29/10/2025	31 a 40 anos	***984310**
LUIZ HENRIQUE LAZZARIN	Sócio-Administrador	29/10/2025	41 a 50 anos	***783020**

Estabelecimentos desta empresa

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

CNPJ	ESTABELECIMENTO	TIPO	SITUAÇÃO	MUNICÍPIO/UF	ABERTURA
63.422.883/0001-48	LAZZARIN ADMINISTRACAO DE IMOVEIS	Matriz	Ativa	VIADUTOS/RS	29/10/2025

Fontes e referências

Receita Federal do Brasil — dados abertos do CNPJ

Referência: ref. 09/08/2026

<https://dadosabertos.rfb.gov.br>

PGFN — Dívida Ativa da União

Referência: ref. 2º trimestre/2026

<https://www.listadevedores.pgfn.gov.br>

Portal da Transparência (CGU) — CEIS/CNEP

Referência: ref. 10/09/2026

<https://portaldatransparencia.gov.br/sancoes>

Retificação e remoção

Retificação, supressão de campo ou remoção: fontedata.com/remocao — retificação com comprovante em até 48h.