



Ficha cadastral CNPJ

SERAFINI ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

CNPJ 62.414.480/0001-94 · Matriz

SITUAÇÃO CADASTRAL

Ativa desde 26/08/2025

ref. RFB 09/08/2026

DÍVIDA ATIVA

nenhum registro

QUADRO SOCIETÁRIO

2 sócios

SANÇÕES

nenhuma

ESTABELECIMENTOS

só a matriz

Emitido em 11/09/2026 15:00 (Brasília)

Documento informativo gerado a partir de dados públicos oficiais por fontedata.com/cnpj. Não é certidão e não tem fé pública; cada seção indica a data de referência da sua fonte — confira o dado atual no órgão emissor. Dados pessoais minimizados conforme a LGPD.

Identificação

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

Nota: Contatos exibidos com máscara (LGPD). Contato completo: API da FonteData para clientes verificados, mediante contrato e finalidade legítima.

CNPJ

62.414.480/0001-94 (raiz 62.414.480)

Tipo

Matriz

Abertura

26/08/2025

Porte

Demais

Capital social

R\$ 570.000,00

Atividade principal

6822600 — Gestão e administração da propriedade imobiliária

4 Atividades secundárias

6810201 — Compra e venda de imóveis próprios

6462000 — Holdings de instituições não-financeiras

6463800 — Outras sociedades de participação, exceto holdings

6810202 — Aluguel de imóveis próprios

Natureza jurídica

2062 — Sociedade Empresária Limitada

Endereço

AVENIDA ANTONILO ANGELO TOZZO, 552 — CENTRO, ITATIBA DO SUL/RS, CEP 99760000

Contato

j***@g***.com · (54) ****_**65

Situação cadastral

Ativa desde 26/08/2025

Dívida ativa da União (PGFN)

PGFN, ref. 2º trimestre/2026

Nenhum registro na dívida ativa da União para a raiz 62.414.480 — ref. 2º trimestre/2026.

Quadro societário (QSA)

Nota: CPF exibido com a máscara oficial da Receita Federal.

NOME	QUALIFICAÇÃO	ENTRADA	FAIXA ETÁRIA	DOCUMENTO
JEFERSON SERAFINI	Sócio-Administrador	26/08/2025	31 a 40 anos	***407370**
JESSICA BERNARDI	Sócio	26/08/2025	31 a 40 anos	***421650**

Estabelecimentos desta empresa

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

CNPJ	ESTABELECIMENTO	TIPO	SITUAÇÃO	MUNICÍPIO/UF	ABERTURA
62.414.480/0001-94	SERAFINI ADMINISTRADORA DE BENS LTDA	Matriz	Ativa	ITATIBA DO SUL/RS	26/08/2025

Fontes e referências

Receita Federal do Brasil — dados abertos do CNPJ

Referência: ref. 09/08/2026

<https://dadosabertos.rfb.gov.br>

PGFN — Dívida Ativa da União

Referência: ref. 2º trimestre/2026

<https://www.listadevedores.pgfn.gov.br>

Portal da Transparência (CGU) — CEIS/CNEP

Referência: ref. 10/09/2026

<https://portaldatransparencia.gov.br/sancoes>

Retificação e remoção

Retificação, supressão de campo ou remoção: fontedata.com/remocao — retificação com comprovante em até 48h.