



Ficha cadastral CNPJ

GS INCORPORADORA LTDA

CNPJ 60.641.311/0001-61 · Matriz

SITUAÇÃO CADASTRAL

Ativa desde 02/05/2025

ref. RFB 09/08/2026

DÍVIDA ATIVA

nenhum registro

QUADRO SOCIETÁRIO

1 sócio

SANÇÕES

nenhuma

ESTABELECIMENTOS

só a matriz

Emitido em 12/09/2026 06:00 (Brasília)

Documento informativo gerado a partir de dados públicos oficiais por fontedata.com/cnpj. Não é certidão e não tem fé pública; cada seção indica a data de referência da sua fonte — confira o dado atual no órgão emissor. Dados pessoais minimizados conforme a LGPD.

Identificação

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

Nota: Contatos exibidos com máscara (LGPD). Contato completo: API da FonteData para clientes verificados, mediante contrato e finalidade legítima.

CNPJ

60.641.311/0001-61 (raiz 60.641.311)

Nome fantasia

GS EMPREENDIMENTOS

Tipo

Matriz

Abertura

02/05/2025

Porte

Microempresa (ME)

Capital social

R\$ 20.000,00

Atividade principal

6810201 — Compra e venda de imóveis próprios

6 Atividades secundárias

6810203 — Loteamento de imóveis próprios

4110700 — Incorporação de empreendimentos imobiliários

6821801 — Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis

6822600 — Gestão e administração da propriedade imobiliária

6821802 — Corretagem no aluguel de imóveis

4120400 — Construção de edifícios

Natureza jurídica

2062 — Sociedade Empresária Limitada

Endereço

RUA DR. OROZIMBO SAMPAIO, 682 — CENTRO, AUGUSTO PESTANA/RS, CEP 98740000

Contato

e***@h***.com · (55) ****-**57

Situação cadastral

Ativa desde 02/05/2025

Dívida ativa da União (PGFN)

PGFN, ref. 2º trimestre/2026

Nenhum registro na dívida ativa da União para a raiz 60.641.311 — ref. 2º trimestre/2026.

Quadro societário (QSA)

Nota: CPF exibido com a máscara oficial da Receita Federal.

NOME	QUALIFICAÇÃO	ENTRADA	FAIXA ETÁRIA	DOCUMENTO
EVERTON ANDRE SCHNEIDER	Sócio-Administrador	02/05/2025	31 a 40 anos	***337770**

Estabelecimentos desta empresa

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

CNPJ	ESTABELECIMENTO	TIPO	SITUAÇÃO	MUNICÍPIO/UF	ABERTURA
60.641.311/0001-61	GS EMPREENDIMENTOS	Matriz	Ativa	AUGUSTO PESTANA/RS	02/05/2025

Fontes e referências

Receita Federal do Brasil — dados abertos do CNPJ

Referência: ref. 09/08/2026

<https://dadosabertos.rfb.gov.br>

PGFN — Dívida Ativa da União

Referência: ref. 2º trimestre/2026

<https://www.listadevedores.pgfn.gov.br>

Portal da Transparência (CGU) — CEIS/CNEP

Referência: ref. 10/09/2026

<https://portaldatransparencia.gov.br/sancoes>

Retificação e remoção

Retificação, supressão de campo ou remoção: fontedata.com/remocao — retificação com comprovante em até 48h.