



Ficha cadastral CNPJ

HZS IMOBILIARIA E AGRICOLA LTDA

CNPJ 59.853.361/0001-23 · Matriz

SITUAÇÃO CADASTRAL

Ativa desde 12/03/2025

ref. RFB 09/08/2026

DÍVIDA ATIVA

nenhum registro

QUADRO SOCIETÁRIO

8 sócios

SANÇÕES

nenhuma

ESTABELECIMENTOS

matriz + 1 filial

Emitido em 11/09/2026 15:41 (Brasília)

Documento informativo gerado a partir de dados públicos oficiais por fontedata.com/cnpj. Não é certidão e não tem fé pública; cada seção indica a data de referência da sua fonte — confira o dado atual no órgão emissor.

Dados pessoais minimizados conforme a LGPD.

Identificação

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

Nota: Contatos exibidos com máscara (LGPD). Contato completo: API da FonteData para clientes verificados, mediante contrato e finalidade legítima.

CNPJ

59.853.361/0001-23 (raiz 59.853.361)

Tipo

Matriz

Abertura

12/03/2025

Porte

Demais

Capital social

R\$ 655.176,00

Atividade principal

6810201 — Compra e venda de imóveis próprios

10 Atividades secundárias

0111302 — Cultivo de milho

0113000 — Cultivo de cana-de-açúcar

0115600 — Cultivo de soja

0161001 — Serviço de pulverização e controle de pragas agrícolas

0161002 — Serviço de poda de árvores para lavouras

0161003 — Serviço de preparação de terreno, cultivo e colheita

0161099 — Atividades de apoio à agricultura não especificadas anteriormente

6462000 — Holdings de instituições não-financeiras

6810202 — Aluguel de imóveis próprios

6810203 — Loteamento de imóveis próprios

Natureza jurídica

2062 — Sociedade Empresária Limitada

Endereço

RUA TREZE DE MAIO, 271 SALA 12 E 13 — CENTRO, CATANDUVA/SP, CEP 15800010

Contato

f***@f***.com.br · (17) ****-**15

Situação cadastral

Ativa desde 12/03/2025

Dívida ativa da União (PGFN)

PGFN, ref. 2º trimestre/2026

Nenhum registro na dívida ativa da União para a raiz 59.853.361 — ref. 2º trimestre/2026.

Quadro societário (QSA)

Nota: CPF exibido com a máscara oficial da Receita Federal.

NOME	QUALIFICAÇÃO	ENTRADA	FAIXA ETÁRIA	DOCUMENTO
HELIO ZANCANER SANCHES	Administrador	12/03/2025	Mais de 80 anos	***047698**
HZS & FILHOS AGRICOLA LTDA	Sócio	12/03/2025	Não se aplica	46677642
ANALICIA CAFARO SANCHES	Sócio	04/06/2025	51 a 60 anos	***994078**
ANDRE CAFARO SANCHES	Sócio	04/06/2025	61 a 70 anos	***388938**
GRAZIELA CAFARO SANCHES	Sócio	04/06/2025	51 a 60 anos	***350168**
IZABELA CAFARO SANCHES PORTES	Sócio	04/06/2025	41 a 50 anos	***135558**
MARIANA CAFARO SANCHES	Sócio	04/06/2025	51 a 60 anos	***692848**
PEDRO CAFARO SANCHES	Sócio	04/06/2025	41 a 50 anos	***841658**

Estabelecimentos desta empresa

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

CNPJ	ESTABELECIMENTO	TIPO	SITUAÇÃO	MUNICÍPIO/UF	ABERTURA
59.853.361/0001-23	HZS IMOBILIARIA E AGRICOLA LTDA	Matriz	Ativa	CATANDUVA/SP	12/03/2025
59.853.361/0002-04	FAZENDA BENVINDA II	Filial	Ativa	CATIGUA/SP	04/03/2026

Fontes e referências

Receita Federal do Brasil — dados abertos do CNPJ

Referência: ref. 09/08/2026

<https://dadosabertos.rfb.gov.br>

PGFN — Dívida Ativa da União

Referência: ref. 2º trimestre/2026

<https://www.listadevedores.pgfn.gov.br>

Portal da Transparência (CGU) — CEIS/CNEP

Referência: ref. 10/09/2026

<https://portaldatransparencia.gov.br/sancoes>

Retificação e remoção

Retificação, supressão de campo ou remoção: fontedata.com/remocao — retificação com comprovante em até 48h.