



Ficha cadastral CNPJ

VIEIRA INCORPORADORA LTDA

CNPJ 53.976.997/0004-29 · Filial

SITUAÇÃO CADASTRAL

Ativa desde 24/06/2026

ref. RFB 09/08/2026

DÍVIDA ATIVA

nenhum registro

QUADRO SOCIETÁRIO

2 sócios

SANÇÕES

nenhuma

ESTABELECIMENTOS

matriz + 4 filiais

Emitido em 11/09/2026 12:40 (Brasília)

Documento informativo gerado a partir de dados públicos oficiais por fontedata.com/cnpj. Não é certidão e não tem fé pública; cada seção indica a data de referência da sua fonte — confira o dado atual no órgão emissor.

Dados pessoais minimizados conforme a LGPD.

Identificação

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

Nota: Contatos exibidos com máscara (LGPD). Contato completo: API da FonteData para clientes verificados, mediante contrato e finalidade legítima.

CNPJ

53.976.997/0004-29 (raiz 53.976.997)

Nome fantasia

CONDOMINIO RESIDENCIAL VIEIRA IV

Tipo

Filial

Abertura

24/06/2026

Porte

Microempresa (ME)

Capital social

R\$ 334.000,00

Atividade principal

4110700 — Incorporação de empreendimentos imobiliários

Natureza jurídica

2062 — Sociedade Empresária Limitada

Endereço

RUA OSMAR JOST, L 50 QUADRA 432 — LIBERDADE, NOVA HARTZ/RS, CEP 93890000

Contato

não informado na fonte

Situação cadastral

Ativa desde 24/06/2026

Dívida ativa da União (PGFN)

PGFN, ref. 2º trimestre/2026

Nenhum registro na dívida ativa da União para a raiz 53.976.997 — ref. 2º trimestre/2026.

Quadro societário (QSA)

Nota: CPF exibido com a máscara oficial da Receita Federal.

NOME	QUALIFICAÇÃO	ENTRADA	FAIXA ETÁRIA	DOCUMENTO
ADEMIR DE ALMEIDA VIEIRA	Sócio	20/02/2024	51 a 60 anos	***248260**
ALEXSANDRO MACHADO VIEIRA	Sócio-Administrador	20/02/2024	21 a 30 anos	***502570**

Estabelecimentos desta empresa

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

CNPJ	ESTABELECIMENTO	TIPO	SITUAÇÃO	MUNICÍPIO/UF	ABERTURA
53.976.997/0001-86	VIEIRA INCORPORADORA	Matriz	Ativa	NOVA HARTZ/RS	20/02/2024
53.976.997/0002-67	CONDOMINIO RESIDENCIAL VIEIRA II	Filial	Ativa	NOVA HARTZ/RS	03/10/2024
53.976.997/0003-48	CONDOMINIO RESIDENCIAL VIEIRA III	Filial	Baixada	NOVA HARTZ/RS	24/03/2025
53.976.997/0004-29	CONDOMINIO RESIDENCIAL VIEIRA IV	Filial	Ativa	NOVA HARTZ/RS	24/06/2026
53.976.997/0005-00	CONDOMINIO RESIDENCIAL VIEIRA V	Filial	Ativa	NOVA HARTZ/RS	29/07/2026

Fontes e referências

Receita Federal do Brasil — dados abertos do CNPJ

Referência: ref. 09/08/2026

<https://dadosabertos.rfb.gov.br>

PGFN — Dívida Ativa da União

Referência: ref. 2º trimestre/2026

<https://www.listadevedores.pgfn.gov.br>

Portal da Transparência (CGU) — CEIS/CNEP

Referência: ref. 10/09/2026

<https://portaldatransparencia.gov.br/sancoes>

Retificação e remoção

Retificação, supressão de campo ou remoção: fontedata.com/remocao — retificação com comprovante em até 48h.