



Ficha cadastral CNPJ

Z4 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

CNPJ 51.233.115/0001-67 · Matriz

SITUAÇÃO CADASTRAL

Ativa desde 29/06/2023

ref. RFB 09/08/2026

DÍVIDA ATIVA

nenhum registro

QUADRO SOCIETÁRIO

2 sócios

SANÇÕES

nenhuma

ESTABELECIMENTOS

só a matriz

Emitido em 12/09/2026 07:27 (Brasília)

Documento informativo gerado a partir de dados públicos oficiais por fontedata.com/cnpj. Não é certidão e não tem fé pública; cada seção indica a data de referência da sua fonte — confira o dado atual no órgão emissor. Dados pessoais minimizados conforme a LGPD.

Identificação

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

Nota: Contatos exibidos com máscara (LGPD). Contato completo: API da FonteData para clientes verificados, mediante contrato e finalidade legítima.

CNPJ

51.233.115/0001-67 (raiz 51.233.115)

Nome fantasia

ZANDONAI EMPREENDIMENTOS

Tipo

Matriz

Abertura

29/06/2023

Porte

Demais

Capital social

R\$ 500.000,00

Atividade principal

4120400 — Construção de edifícios

4 Atividades secundárias

6810201 — Compra e venda de imóveis próprios

6810202 — Aluguel de imóveis próprios

6810203 — Loteamento de imóveis próprios

7112000 — Serviços de engenharia

Natureza jurídica

2062 — Sociedade Empresária Limitada

Endereço

RUA RICARDO HOEPPERS, 50 SALA 2 — CENTRO, AURORA/SC, CEP 89186000

Contato

c***@y***.com.br · (47) ****-**67

Situação cadastral

Ativa desde 29/06/2023

Dívida ativa da União (PGFN)

PGFN, ref. 2º trimestre/2026

Nenhum registro na dívida ativa da União para a raiz 51.233.115 — ref. 2º trimestre/2026.

Quadro societário (QSA)

Nota: CPF exibido com a máscara oficial da Receita Federal.

NOME	QUALIFICAÇÃO	ENTRADA	FAIXA ETÁRIA	DOCUMENTO
CALUTO JUAREZ ZANDONAI	Sócio-Administrador	29/06/2023	51 a 60 anos	***519879**
CARLA SOFIA SCHVEITZER	Sócio-Administrador	29/06/2023	41 a 50 anos	***063719**

Estabelecimentos desta empresa

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

CNPJ	ESTABELECIMENTO	TIPO	SITUAÇÃO	MUNICÍPIO/UF	ABERTURA
51.233.115/0001-67	ZANDONAI EMPREENDIMENTOS	Matriz	Ativa	AURORA/SC	29/06/2023

Fontes e referências

Receita Federal do Brasil — dados abertos do CNPJ

Referência: ref. 09/08/2026

<https://dadosabertos.rfb.gov.br>

PGFN — Dívida Ativa da União

Referência: ref. 2º trimestre/2026

<https://www.listadevedores.pgfn.gov.br>

Portal da Transparência (CGU) — CEIS/CNEP

Referência: ref. 10/09/2026

<https://portaldatransparencia.gov.br/sancoes>

Retificação e remoção

Retificação, supressão de campo ou remoção: fontedata.com/remocao — retificação com comprovante em até 48h.