



Ficha cadastral CNPJ

EMPREENDIMENTO VERDENA INCORPORACAO IMOBILIARIA SPE LTDA

CNPJ 44.395.045/0001-88 · Matriz

SITUAÇÃO CADASTRAL

Ativa desde 26/11/2021

ref. RFB 09/08/2026

DÍVIDA ATIVA

nenhum registro

QUADRO SOCIETÁRIO

2 sócios

SANÇÕES

nenhuma

ESTABELECIMENTOS

matriz + 1 filial

Emitido em 11/09/2026 20:05 (Brasília)

Documento informativo gerado a partir de dados públicos oficiais por fontedata.com/cnpj. Não é certidão e não tem fé pública; cada seção indica a data de referência da sua fonte — confira o dado atual no órgão emissor.

Dados pessoais minimizados conforme a LGPD.

Identificação

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

Nota: Contatos exibidos com máscara (LGPD). Contato completo: API da FonteData para clientes verificados, mediante contrato e finalidade legítima.

CNPJ

44.395.045/0001-88 (raiz 44.395.045)

Nome fantasia

TULUM RESIDENCE

Tipo

Matriz

Abertura

26/11/2021

Porte

Demais

Capital social

R\$ 100.000,00

Atividade principal

4110700 — Incorporação de empreendimentos imobiliários

3 Atividades secundárias

4120400 — Construção de edifícios

6810201 — Compra e venda de imóveis próprios

6810202 — Aluguel de imóveis próprios

Natureza jurídica

2062 — Sociedade Empresária Limitada

Endereço

AVENIDA PAULO VI, 395 — PARQUE FRANCA, FRANCA/SP, CEP 14403138

Contato

c***@h***.com · (11) ****-***31

Situação cadastral

Ativa desde 26/11/2021

Dívida ativa da União (PGFN)

PGFN, ref. 2º trimestre/2026

Nenhum registro na dívida ativa da União para a raiz 44.395.045 — ref. 2º trimestre/2026.

Quadro societário (QSA)

Nota: CPF exibido com a máscara oficial da Receita Federal.

NOME	QUALIFICAÇÃO	ENTRADA	FAIXA ETÁRIA	DOCUMENTO
BAUENHUB INVESTIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA	Sócio	23/09/2025	Não se aplica	61800195
CHRISTIANO DE OLIVEIRA DUTRA REIMANN	Administrador	23/09/2025	41 a 50 anos	***098386**

Estabelecimentos desta empresa

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

CNPJ	ESTABELECIMENTO	TIPO	SITUAÇÃO	MUNICÍPIO/UF	ABERTURA
44.395.045/0001-88	TULUM RESIDENCE	Matriz	Ativa	FRANCA/SP	26/11/2021
44.395.045/0002-69	TULUM RESIDENCIAL	Filial	Ativa	RIFAINA/SP	17/04/2026

Fontes e referências

Receita Federal do Brasil — dados abertos do CNPJ

Referência: ref. 09/08/2026

<https://dadosabertos.rfb.gov.br>

PGFN — Dívida Ativa da União

Referência: ref. 2º trimestre/2026

<https://www.listadevedores.pgfn.gov.br>

Portal da Transparência (CGU) — CEIS/CNEP

Referência: ref. 10/09/2026

<https://portaldatransparencia.gov.br/sancoes>

Retificação e remoção

Retificação, supressão de campo ou remoção: fontedata.com/remocao — retificação com comprovante em até 48h.