



## Ficha cadastral CNPJ

**SUN ESTATE 88 VENTURES LTDA**

CNPJ 44.110.257/0001-71 · Matriz

SITUAÇÃO CADASTRAL

**Ativa desde 03/11/2021**

ref. RFB 09/08/2026

DÍVIDA ATIVA

nenhum registro

QUADRO SOCIETÁRIO

2 sócios

SANÇÕES

nenhuma

ESTABELECIMENTOS

só a matriz

Emitido em 11/09/2026 17:29 (Brasília)

*Documento informativo gerado a partir de dados públicos oficiais por [fontedata.com/cnpj](https://fontedata.com/cnpj). Não é certidão e não tem fé pública; cada seção indica a data de referência da sua fonte — confira o dado atual no órgão emissor. Dados pessoais minimizados conforme a LGPD.*

### Identificação

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

Nota: Contatos exibidos com máscara (LGPD). Contato completo: API da FonteData para clientes verificados, mediante contrato e finalidade legítima.

**CNPJ**

44.110.257/0001-71 (raiz 44.110.257)

**Nome fantasia**

SUN ESTATE 88 VENTURES

**Tipo**

Matriz

**Abertura**

03/11/2021

**Porte**

Demais

**Capital social**

R\$ 200.000,00

**Atividade principal**

6462000 — Holdings de instituições não-financeiras

**1 Atividade secundária**

6463800 — Outras sociedades de participação, exceto holdings

**Natureza jurídica**

2062 — Sociedade Empresária Limitada

**Endereço**

RUA SAMUEL HEUSI, 579 SALA 1002 / A — CENTRO, ITAJAI/SC, CEP 88301320

**Contato**

Situação cadastral

Ativa desde 03/11/2021

Dívida ativa da União (PGFN)

PGFN, ref. 2º trimestre/2026

Nenhum registro na dívida ativa da União para a raiz 44.110.257 — ref. 2º trimestre/2026.

Quadro societário (QSA)

Nota: CPF exibido com a máscara oficial da Receita Federal.

| NOME                        | QUALIFICAÇÃO  | ENTRADA    | FAIXA ETÁRIA  | DOCUMENTO   |
|-----------------------------|---------------|------------|---------------|-------------|
| 88 GESTAO PATRIMONIAL LTDA. | Sócio         | 03/11/2021 | Não se aplica | 31147163    |
| SUZANA TERESA PEZZI         | Administrador | 03/11/2021 | 71 a 80 anos  | ***451770** |

Estabelecimentos desta empresa

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

| CNPJ               | ESTABELECIMENTO        | TIPO   | SITUAÇÃO | MUNICÍPIO/UF | ABERTURA   |
|--------------------|------------------------|--------|----------|--------------|------------|
| 44.110.257/0001-71 | SUN ESTATE 88 VENTURES | Matriz | Ativa    | ITAJAI/SC    | 03/11/2021 |

## Fontes e referências

### Receita Federal do Brasil — dados abertos do CNPJ

Referência: ref. 09/08/2026

<https://dadosabertos.rfb.gov.br>

### PGFN — Dívida Ativa da União

Referência: ref. 2º trimestre/2026

<https://www.listadevedores.pgfn.gov.br>

### Portal da Transparência (CGU) — CEIS/CNEP

Referência: ref. 10/09/2026

<https://portaldatransparencia.gov.br/sancoes>

### Retificação e remoção

Retificação, supressão de campo ou remoção: [fontedata.com/remocao](https://fontedata.com/remocao) — retificação com comprovante em até 48h.