



Ficha cadastral CNPJ

INCORPORADORA SAO CARLOS LTDA

CNPJ 33.470.756/0001-53 · Matriz

SITUAÇÃO CADASTRAL

Ativa desde 26/04/2019

ref. RFB 09/08/2026

DÍVIDA ATIVA

nenhum registro

QUADRO SOCIETÁRIO

2 sócios

SANÇÕES

nenhuma

ESTABELECIMENTOS

só a matriz

Emitido em 12/09/2026 02:43 (Brasília)

Documento informativo gerado a partir de dados públicos oficiais por fontedata.com/cnpj. Não é certidão e não tem fé pública; cada seção indica a data de referência da sua fonte — confira o dado atual no órgão emissor. Dados pessoais minimizados conforme a LGPD.

Identificação

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

Nota: Contatos exibidos com máscara (LGPD). Contato completo: API da FonteData para clientes verificados, mediante contrato e finalidade legítima.

CNPJ

33.470.756/0001-53 (raiz 33.470.756)

Tipo

Matriz

Abertura

26/04/2019

Porte

Demais

Capital social

R\$ 5.600.000,00

Atividade principal

4110700 — Incorporação de empreendimentos imobiliários

2 Atividades secundárias

4120400 — Construção de edifícios

6810201 — Compra e venda de imóveis próprios

Natureza jurídica

2062 — Sociedade Empresária Limitada

Endereço

RUA SAO SEBASTIAO, 1795 SALA 04 — CENTRO, SAO CARLOS/SP, CEP 13560230

Contato

i***@g***.com · (16) ****-**60 · (16) ****-**36

Situação cadastral
Ativa desde 26/04/2019

Dívida ativa da União (PGFN)

PGFN, ref. 2º trimestre/2026

Nenhum registro na dívida ativa da União para a raiz 33.470.756 — ref. 2º trimestre/2026.

Quadro societário (QSA)

Nota: CPF exibido com a máscara oficial da Receita Federal.

NOME	QUALIFICAÇÃO	ENTRADA	FAIXA ETÁRIA	DOCUMENTO
LUIZ FERNANDO UBIALLI	Sócio-Administrador	26/04/2019	61 a 70 anos	***835109**
REGYNALDO WILLIAN DA SILVA BRAGA	Sócio-Administrador	26/04/2019	31 a 40 anos	***622358**

Estabelecimentos desta empresa

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

CNPJ	ESTABELECIMENTO	TIPO	SITUAÇÃO	MUNICÍPIO/UF	ABERTURA
33.470.756/0001-53	INCORPORADORA SAO CARLOS LTDA	Matriz	Ativa	SAO CARLOS/SP	26/04/2019

Fontes e referências

Receita Federal do Brasil — dados abertos do CNPJ

Referência: ref. 09/08/2026

<https://dadosabertos.rfb.gov.br>

PGFN — Dívida Ativa da União

Referência: ref. 2º trimestre/2026

<https://www.listadevedores.pgfn.gov.br>

Portal da Transparência (CGU) — CEIS/CNEP

Referência: ref. 10/09/2026

<https://portaldatransparencia.gov.br/sancoes>

Retificação e remoção

Retificação, supressão de campo ou remoção: fontedata.com/remocao — retificação com comprovante em até 48h.