



Ficha cadastral CNPJ

PRS CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA

CNPJ 25.298.156/0119-13 · Filial

SITUAÇÃO CADASTRAL

Ativa desde 13/04/2026

ref. RFB 09/08/2026

DÍVIDA ATIVA

nenhum registro

QUADRO SOCIETÁRIO

2 sócios

SANÇÕES

nenhuma

ESTABELECIMENTOS

matriz + 133 filiais

Emitido em 12/09/2026 15:24 (Brasília)

Documento informativo gerado a partir de dados públicos oficiais por fontedata.com/cnpj. Não é certidão e não tem fé pública; cada seção indica a data de referência da sua fonte — confira o dado atual no órgão emissor.

Dados pessoais minimizados conforme a LGPD.

Identificação

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

Nota: Contatos exibidos com máscara (LGPD). Contato completo: API da FonteData para clientes verificados, mediante contrato e finalidade legítima.

CNPJ

25.298.156/0119-13 (raiz 25.298.156)

Nome fantasia

RESIDENCIAL DA PRAIA VIII

Tipo

Filial

Abertura

13/04/2026

Porte

Microempresa (ME)

Capital social

R\$ 100.000,00

Atividade principal

4110700 — Incorporação de empreendimentos imobiliários

Natureza jurídica

2062 — Sociedade Empresária Limitada

Endereço

RUA REPUBLICA CENTRO AFRICANA, S/N LT.14, QD.AF — PAU AMARELO', PAULISTA/PE, CEP 53433740

Contato

não informado na fonte

Simples Nacional

Não optante

Situação cadastral

Ativa desde 13/04/2026

Dívida ativa da União (PGFN)

PGFN, ref. 2º trimestre/2026

Nenhum registro na dívida ativa da União para a raiz 25.298.156 — ref. 2º trimestre/2026.

Quadro societário (QSA)

Nota: CPF exibido com a máscara oficial da Receita Federal.

NOME	QUALIFICAÇÃO	ENTRADA	FAIXA ETÁRIA	DOCUMENTO
PEDRO DE ANDRADE SIQUEIRA	Sócio-Administrador	27/07/2016	31 a 40 anos	***087424**
RODRIGO SA SANTOS DE ALMEIDA	Sócio-Administrador	27/07/2016	31 a 40 anos	***002394**

Estabelecimentos desta empresa

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

CNPJ	ESTABELECIMENTO	TIPO	SITUAÇÃO	MUNICÍPIO/UF	ABERTURA
25.298.156/0001-21	SIQUEIRA DE SA CONSTRUCOES E SERVICOS	Matriz	Ativa	OLINDA/PE	27/07/2016
25.298.156/0002-02	RESIDENCIAL PORTO DA PRAIA II	Filial	Baixada	PAULISTA/PE	25/06/2020
25.298.156/0003-93	RESIDENCIAL E COMERCIAL HENRIQUETA TORREIRO	Filial	Baixada	PAULISTA/PE	28/10/2020
25.298.156/0004-74	RESIDENCIAL FORTE ATLANTICO	Filial	Ativa	OLINDA/PE	26/01/2022
25.298.156/0005-55	EDIFICIO EDILZA C. PONCE LEON	Filial	Baixada	OLINDA/PE	01/08/2022
25.298.156/0006-36	RESIDENCIAL PORTO DO CENTRO II	Filial	Baixada	PAULISTA/PE	13/09/2022
25.298.156/0007-17	RESIDENCIAL PORTO DO CENTRO I	Filial	Baixada	PAULISTA/PE	06/10/2022
25.298.156/0008-06	RESIDENCIAL PORTO DO CENTRO III	Filial	Baixada	PAULISTA/PE	05/10/2022
25.298.156/0009-89	RESIDENCIAL EDIFICIO ADILSON N. JANUARIO	Filial	Ativa	OLINDA/PE	18/10/2022
25.298.156/0010-12	RESIDENCIAL FORTE AURORA II	Filial	Baixada	PAULISTA/PE	09/03/2023
25.298.156/0011-01	RESIDENCIAL FORTE AURORA IV	Filial	Baixada	PAULISTA/PE	08/03/2023
25.298.156/0012-84	RESIDENCIAL FORTE AURORA III	Filial	Baixada	PAULISTA/PE	28/03/2023
25.298.156/0013-65	RESIDENCIAL FORTE ATLNTICO II	Filial	Ativa	OLINDA/PE	08/05/2023
25.298.156/0014-46	RESIDENCIAL FORTE AURORA V	Filial	Baixada	PAULISTA/PE	17/05/2023
25.298.156/0015-27	RESIDENCIAL PEDRA DOURADA	Filial	Baixada	PAULISTA/PE	22/05/2023
25.298.156/0016-08	RESIDENCIAL PORTO DA PRAIA VI	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	25/07/2023
25.298.156/0017-99	RESIDENCIAL FORTE AURORA VI	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	14/08/2023
25.298.156/0018-70	RESIDENCIAL PORTO DO CENTRO IV	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	22/08/2023
25.298.156/0019-50	RESIDENCIAL PORTO DA PRAIA VII	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	25/09/2023
25.298.156/0020-94	RESIDENCIAL SAO MIGUEL	Filial	Ativa	OLINDA/PE	19/10/2023
25.298.156/0021-75	EDIFICIO RESIDENCIAL ALMEIDA BELO	Filial	Ativa	OLINDA/PE	19/09/2023

CNPJ	ESTABELECIMENTO	TIPO	SITUAÇÃO	MUNICÍPIO/UF	ABERTURA
25.298.156/0022-56	RESIDENCIAL PRACA DA AURORA X	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	31/10/2023
25.298.156/0023-37	RESIDENCIAL PRACA DA AURORA I	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	30/10/2023
25.298.156/0024-18	RESIDENCIAL PORTO DO CENTRO V	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	16/11/2023
25.298.156/0025-07	RESIDENCIAL PRACA DA AURORA IX	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	23/11/2023
25.298.156/0026-80	RESIDENCIAL PRACA DA AURORA VIII	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	28/11/2023
25.298.156/0027-60	RESIDENCIAL PRACA DA AURORA II	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	29/11/2023
25.298.156/0028-41	RESIDENCIAL PRACA DA AURORA III	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	02/02/2024
25.298.156/0029-22	RESIDENCIAL PORTO DA PRAIA VIII	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	15/02/2024
25.298.156/0030-66	RESIDENCIAL PORTO DA PRAIA IX	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	22/03/2024
25.298.156/0031-47	RESIDENCIAL PRACA DA AURORA IV	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	15/03/2024
25.298.156/0032-28	RESIDENCIAL MARANGUAPE I	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	28/03/2024
25.298.156/0033-09	RESIDENCIAL PORTO DA PRAIA X	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	28/03/2024
25.298.156/0034-90	RESIDENCIAL FORTE AURORA VII	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	19/04/2024
25.298.156/0035-70	RESIDENCIAL PRACA DA AURORA VII	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	06/05/2024
25.298.156/0036-51	RESIDENCIAL FORTE AURORA VIII	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	09/05/2024
25.298.156/0037-32	RESIDENCIAL PRACA DA AURORA VI	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	17/05/2024
25.298.156/0038-13	RESIDENCIAL FORTE DA PRAIA I	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	23/05/2024
25.298.156/0039-02	RESIDENCIAL FORTE DA PRAIA II	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	29/05/2024
25.298.156/0040-38	RESIDENCIAL FORTE AURORA IX	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	05/06/2024
25.298.156/0041-19	RESIDENCIAL PRACA DA AURORA V	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	06/06/2024
25.298.156/0042-08	EDIFICIO RESIDENCIAL NOSSA SENHORA DAS GRACAS	Filial	Ativa	OLINDA/PE	24/07/2024
25.298.156/0043-80	RESIDENCIAL FORTE AURORA X	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	24/07/2024
25.298.156/0044-61	RESIDENCIAL FORTE AURORA XI	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	26/07/2024
25.298.156/0045-42	RESIDENCIAL FORTE AURORA XII	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	01/08/2024
25.298.156/0046-23	RESIDENCIAL FORTE AURORA XIII	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	15/08/2024
25.298.156/0047-04	RESIDENCIAL FORTE DA PRAIA III	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	15/08/2024
25.298.156/0048-95	RESIDENCIAL FORTE DA PRAIA IV	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	15/08/2024
25.298.156/0049-76	RESIDENCIAL PORTO VERDE VI	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	07/08/2024
25.298.156/0050-00	RESIDENCIAL FORTE AURORA XIX	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	30/08/2024
25.298.156/0051-90	RESIDENCIAL FORTE AURORA XX	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	03/09/2024
25.298.156/0052-71	RESIDENCIAL FORTE AURORA XIV	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	16/09/2024
25.298.156/0053-52	RESIDENCIAL FORTE AURORA XV	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	25/09/2024
25.298.156/0054-33	RESIDENCIAL FORTE AURORA XVIII	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	24/09/2024

CNPJ	ESTABELECIMENTO	TIPO	SITUAÇÃO	MUNICÍPIO/UF	ABERTURA
25.298.156/0055-14	RESIDENCIAL FORTE AURORA XVI	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	18/11/2024
25.298.156/0056-03	RESIDENCIAL FORTE DA PRAIA V	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	21/11/2024
25.298.156/0057-86	RESIDENCIAL PORTO VERDE VII	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	22/11/2024
25.298.156/0058-67	RESIDENCIAL FORTE AURORA XVII	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	26/11/2024
25.298.156/0059-48	RESIDENCIAL PORTO VERDE VIII	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	04/12/2024
25.298.156/0060-81	RESIDENCIAL PORTO BELO V	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	13/12/2024
25.298.156/0061-62	RESIDENCIAL FORTE DA PRAIA VI	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	10/12/2024
25.298.156/0062-43	RESIDENCIAL JARDIM AURORA II	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	23/12/2024
25.298.156/0063-24	RESIDENCIAL JARDIM AURORA	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	06/01/2025
25.298.156/0064-05	RESIDENCIAL PORTO DO MAR VI	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	11/11/2024
25.298.156/0065-96	RESIDENCIAL PORTO DO MAR VII	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	09/01/2025
25.298.156/0066-77	RESIDENCIAL PORTO VERDE X	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	30/12/2024
25.298.156/0067-58	RESIDENCIAL FORTE DA PRAIA VII	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	09/01/2025
25.298.156/0068-39	RESIDENCIAL PORTO BELO VI	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	07/01/2025
25.298.156/0069-10	RESIDENCIAL PORTO BELO IV	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	17/12/2024
25.298.156/0070-53	RESIDENCIAL PORTO BELO III	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	17/12/2024
25.298.156/0071-34	RESIDENCIAL PORTO VERDE IX	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	02/01/2025
25.298.156/0072-15	RESIDENCIAL FORTE DA PRAIA VII	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	12/02/2025
25.298.156/0073-04	RESIDENCIAL PORTO DO MAR X	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	21/03/2025
25.298.156/0074-87	RESIDENCIAL FORTE DA PRAIA IX	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	21/03/2025
25.298.156/0075-68	RESIDENCIAL FORTE DA PRAIA VIII	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	07/04/2025
25.298.156/0076-49	RESIDENCIAL PORTO DO MAR VIII	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	07/04/2025
25.298.156/0077-20	RESIDENCIAL PORTO DO MAR IX	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	14/04/2025
25.298.156/0078-00	RESIDENCIAL JARDIM DO MAR IV	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	30/04/2025
25.298.156/0079-91	RESIDENCIAL JARDIM DA PRAIA II	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	30/04/2025
25.298.156/0080-25	RESIDENCIAL JARDIM DO MAR III	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	30/04/2025
25.298.156/0081-06	RESIDENCIAL JARDIM DO MAR	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	05/05/2025
25.298.156/0082-97	RESIDENCIAL BELA FORTE	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	05/05/2025
25.298.156/0083-78	RESIDENCIAL JARDIM VERDE II	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	05/05/2025
25.298.156/0084-59	RESIDENCIAL JARDIM DO MAR II	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	12/05/2025
25.298.156/0085-30	RESIDENCIAL JARDIM DO MAR	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	14/05/2025
25.298.156/0086-10	RESIDENCIAL BELA FORTE	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	14/05/2025
25.298.156/0087-00	RESIDENCIAL JARDIM VERDE II	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	14/05/2025
25.298.156/0088-82	RESIDENCIAL JARDIM DA PRAIA	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	19/05/2025
25.298.156/0089-63	RESIDENCIAL BELO MARANGUAPE I	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	19/05/2025
25.298.156/0090-05	RESIDENCIAL JARDIM VERDE	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	19/05/2025
25.298.156/0091-88	RESIDENCIAL FORTE DA PRAIA X	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	16/07/2025
25.298.156/0092-69	RESIDENCIAL JARDIM DO MAR V	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	13/10/2025
25.298.156/0093-40	RESIDENCIAL JARDIM DO MAR VII	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	13/10/2025
25.298.156/0094-20	RESIDENCIAL JARDIM DO MAR VI	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	13/10/2025
25.298.156/0095-01	RESIDENCIAL JARDIM DA PRAIA III	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	13/10/2025

CNPJ	ESTABELECIMENTO	TIPO	SITUAÇÃO	MUNICÍPIO/UF	ABERTURA
25.298.156/0096-92	RESIDENCIAL BELA FORTE II	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	21/10/2025
25.298.156/0097-73	RESIDENCIAL BELA FORTE IV	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	03/11/2025
25.298.156/0098-54	RESIDENCIAL JARDIM DO MAR IX	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	08/12/2025
25.298.156/0099-35	RESIDENCIAL JARDIM DO MAR VIII	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	08/12/2025
25.298.156/0100-03	EDIFICIO RESIDENCIAL JOAO MANGUINHOS	Filial	Ativa	OLINDA/PE	15/12/2025
25.298.156/0101-94	RESIDENCIAL JARDIM DA PRAIA V	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	12/01/2026
25.298.156/0102-75	RESIDENCIAL JARDIM DA PRAIA IV	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	26/01/2026
25.298.156/0103-56	RESIDENCIAL BELO MAR II	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	28/01/2026
25.298.156/0104-37	RESIDENCIAL BELO MAR	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	28/01/2026
25.298.156/0105-18	RESIDENCIAL BELO MAR V	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	28/01/2026
25.298.156/0106-07	RESIDENCIAL JARDIM VERDE II	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	02/02/2026
25.298.156/0107-80	RESIDENCIAL BELO MAR IV	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	09/02/2026
25.298.156/0108-60	RESIDENCIAL BELO MAR III	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	09/02/2026
25.298.156/0109-41	RESIDENCIAL JARDIM VERDE V	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	09/02/2026
25.298.156/0110-85	RESIDENCIAL JARDIM VERDE IV	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	09/02/2026
25.298.156/0111-66	RESIDENCIAL JARDIM VERDE III	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	09/03/2026
25.298.156/0112-47	RESIDENCIAL BELO III MARANGUAPE I	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	18/03/2026
25.298.156/0113-28	RESIDENCIAL BELO II MARANGUAPE I	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	18/03/2026
25.298.156/0114-09	RESIDENCIAL JARDIM DO MAR X	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	18/03/2026
25.298.156/0115-90	RESIDENCIAL BELO MAR VIII	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	23/03/2026
25.298.156/0116-70	RESIDENCIAL BELO MAR VI	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	23/03/2026
25.298.156/0117-51	RESIDENCIAL BELO MAR VII	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	23/03/2026
25.298.156/0118-32	RESIDENCIAL JARDIM DA PRAIA VI	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	30/03/2026
25.298.156/0119-13	RESIDENCIAL DA PRAIA VIII	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	13/04/2026
25.298.156/0120-57	RESIDENCIAL DA PRAIA VII	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	13/04/2026
25.298.156/0121-38	RESIDENCIAL BELO MAR XI	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	21/05/2026
25.298.156/0122-19	RESIDENCIAL BELO MAR XIII	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	21/05/2026
25.298.156/0123-08	RESIDENCIAL BELO MAR XX	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	01/06/2026
25.298.156/0124-80	RESIDENCIAL BELO MAR IX	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	01/06/2026
25.298.156/0125-61	RESIDENCIAL JARDIM BELO	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	01/06/2026
25.298.156/0126-42	RESIDENCIAL BELO MAR XV	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	01/06/2026
25.298.156/0127-23	RESIDENCIAL BELO MAR X	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	02/06/2026
25.298.156/0128-04	RESIDENCIAL JARDIM AURORA V	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	08/06/2026
25.298.156/0129-95	RESIDENCIAL BELA FORTE VII	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	09/06/2026
25.298.156/0130-29	RESIDENCIAL JARDIM AURORA III	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	12/06/2026
25.298.156/0131-00	RESIDENCIAL BELO MAR XIX	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	15/06/2026
25.298.156/0132-90	RESIDENCIAL BELA FORTE VIII	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	16/06/2026
25.298.156/0133-71	RESIDENCIAL JARDIM AURORA IV	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	29/06/2026
25.298.156/0134-52	RESIDENCIAL BELO MAR XVI	Filial	Ativa	PAULISTA/PE	07/08/2026

Fontes e referências

Receita Federal do Brasil — dados abertos do CNPJ

Referência: ref. 09/08/2026

<https://dadosabertos.rfb.gov.br>

PGFN — Dívida Ativa da União

Referência: ref. 2º trimestre/2026

<https://www.listadevedores.pgfn.gov.br>

Portal da Transparência (CGU) — CEIS/CNEP

Referência: ref. 10/09/2026

<https://portaldatransparencia.gov.br/sancoes>

Retificação e remoção

Retificação, supressão de campo ou remoção: fontedata.com/remocao — retificação com comprovante em até 48h.