



## Ficha cadastral CNPJ

**MELO & MELO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA**

CNPJ 20.741.869/0037-05 · Filial

### SITUAÇÃO CADASTRAL

**Ativa desde 25/08/2025**

ref. RFB 09/08/2026

### DÍVIDA ATIVA

nenhum registro

### QUADRO SOCIETÁRIO

4 sócios

### SANÇÕES

nenhuma

### ESTABELECIMENTOS

matriz + 47 filiais

Emitido em 12/09/2026 05:59 (Brasília)

*Documento informativo gerado a partir de dados públicos oficiais por [fontedata.com/cnpj](https://fontedata.com/cnpj). Não é certidão e não tem fé pública; cada seção indica a data de referência da sua fonte — confira o dado atual no órgão emissor.*

*Dados pessoais minimizados conforme a LGPD.*

## Identificação

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

Nota: Contatos exibidos com máscara (LGPD). Contato completo: API da FonteData para clientes verificados, mediante contrato e finalidade legítima.

### CNPJ

20.741.869/0037-05 (raiz 20.741.869)

### Nome fantasia

LOTEAMENTO PORTAL DOS CARNAUBAIS III

### Tipo

Filial

### Abertura

25/08/2025

### Porte

Demais

### Capital social

R\$ 200.000,00

### Atividade principal

4110700 — Incorporação de empreendimentos imobiliários

### Natureza jurídica

2062 — Sociedade Empresária Limitada

### Endereço

RUA UMBUZEIRO, LOTEAMENTO PORTAL DOS CARNAUBAIS III, S/N QUADRA C3, LOTE 21 — CIDADE NOVA, CAMPO MAIOR/PI, CEP 64280000

### Contato

não informado na fonte

Situação cadastral  
Ativa desde 25/08/2025

Dívida ativa da União (PGFN)

PGFN, ref. 2º trimestre/2026

Nenhum registro na dívida ativa da União para a raiz 20.741.869 — ref. 2º trimestre/2026.

Quadro societário (QSA)

Nota: CPF exibido com a máscara oficial da Receita Federal.

| NOME                        | QUALIFICAÇÃO        | ENTRADA    | FAIXA ETÁRIA | DOCUMENTO   |
|-----------------------------|---------------------|------------|--------------|-------------|
| AGENOR MELO FILHO           | Sócio               | 18/07/2014 | 71 a 80 anos | ***617225** |
| MARCELO BRANDAO MELO        | Sócio               | 18/07/2014 | 31 a 40 anos | ***332323** |
| OLIVIA BRANDAO MELO CAMPELO | Sócio               | 18/07/2014 | 41 a 50 anos | ***432633** |
| MAURICIO RIBEIRO MELO FILHO | Sócio-Administrador | 11/04/2022 | 41 a 50 anos | ***183223** |

Estabelecimentos desta empresa

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

| CNPJ               | ESTABELECIMENTO                                     | TIPO   | SITUAÇÃO | MUNICÍPIO/UF   | ABERTURA   |
|--------------------|-----------------------------------------------------|--------|----------|----------------|------------|
| 20.741.869/0001-02 | MELO & MELO CONSTRUCOES                             | Matriz | Ativa    | TERESINA/PI    | 18/07/2014 |
| 20.741.869/0002-85 | MELO & MELO<br>EMPREENDIMENTOS<br>IMOBILIARIOS LTDA | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 03/10/2018 |
| 20.741.869/0003-66 | LOTEAMENTO PORTAIS DOS<br>CARNAUBAIS                | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 03/10/2018 |
| 20.741.869/0004-47 | LOTEAMENTO PORTAL DOS<br>CARNAUBAIS                 | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 03/10/2018 |
| 20.741.869/0005-28 | LOTEAMENTO PORTAL DOS<br>CARNAUBAIS                 | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 05/11/2018 |
| 20.741.869/0006-09 | LOTEAMENTO PORTAL DOS<br>CARNAUBAIS                 | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 05/11/2018 |
| 20.741.869/0007-90 | LOTEAMENTO PORTAL DOS<br>CARNAUBAIS                 | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 05/11/2018 |
| 20.741.869/0008-70 | LOTEAMENTO PORTAL DOS<br>CARNAUBAIS                 | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 05/11/2018 |
| 20.741.869/0009-51 | LOTEAMENTO PORTAL DOS<br>CARNAUBAIS                 | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 21/01/2019 |
| 20.741.869/0010-95 | LOTEAMENTO PORTAL DOS<br>CARNAUBAIS                 | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 21/01/2019 |
| 20.741.869/0011-76 | LOTEAMENTO PORTAL DOS<br>CARNAUBAIS                 | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 21/01/2019 |
| 20.741.869/0012-57 | LOTEAMENTO PORTAL DOS<br>CARNAUBAIS                 | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 26/08/2019 |
| 20.741.869/0013-38 | LOTEAMENTO PORTAL DOS<br>CARNAUBAIS                 | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 10/06/2020 |
| 20.741.869/0014-19 | LOTEAMENTO PORTAL DOS<br>CARNAUBAIS                 | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 26/08/2019 |
| 20.741.869/0015-08 | LOTEAMENTO PORTAL DOS<br>CARNAUBAIS                 | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 04/11/2020 |

| CNPJ               | ESTABELECIMENTO                                     | TIPO   | SITUAÇÃO | MUNICÍPIO/UF   | ABERTURA   |
|--------------------|-----------------------------------------------------|--------|----------|----------------|------------|
| 20.741.869/0016-80 | LOTEAMENTO PORTAL DOS CARNAUBAIS                    | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 20/08/2020 |
| 20.741.869/0017-61 | LOTEAMENTO PORTAL DOS CARNAUBAIS                    | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 25/11/2020 |
| 20.741.869/0018-42 | LOTEAMENTO PORTAL DOS CARNAUBAIS                    | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 25/11/2020 |
| 20.741.869/0019-23 | LOTEAMENTO PORTAL DOS CARNAUBAIS                    | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 11/12/2020 |
| 20.741.869/0020-67 | MELO & MELO<br>EMPREENHIMENTOS<br>IMOBILIARIOS LTDA | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 23/02/2021 |
| 20.741.869/0021-48 | LOTEAMENTO PORTAL DOS CARNAUBAIS                    | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 10/06/2020 |
| 20.741.869/0022-29 | LOTEAMENTO PORTAL DOS CARNAUBAIS                    | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 10/06/2020 |
| 20.741.869/0023-00 | LOTEAMENTO PORTAL DOS CARNAUBAIS                    | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 23/02/2021 |
| 20.741.869/0024-90 | LOTEAMENTO PORTAL DOS CARNAUBAIS                    | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 23/02/2021 |
| 20.741.869/0025-71 | LOTEAMENTO PORTAL DOS CARNAUBAIS                    | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 23/02/2021 |
| 20.741.869/0026-52 | LOTEAMENTO PORTAL DOS CARNAUBAIS                    | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 29/04/2021 |
| 20.741.869/0027-33 | MELO & MELO<br>EMPREENHIMENTOS<br>IMOBILIARIOS LTDA | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 29/04/2021 |
| 20.741.869/0028-14 | LOTEAMENTO PORTAL DOS CARNAUBAIS                    | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 29/04/2021 |
| 20.741.869/0029-03 | LOTEAMENTO PORTAL DOS CARNAUBAIS                    | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 06/09/2021 |
| 20.741.869/0030-39 | LOTEAMENTO PORTAL DOS CARNAUBAIS                    | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 19/11/2021 |
| 20.741.869/0031-10 | LOTEAMENTO PORTAL DOS CARNAUBAIS                    | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 19/11/2021 |
| 20.741.869/0032-09 | LOTEAMENTO PORTAL DOS CARNAUBAIS                    | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 19/11/2021 |
| 20.741.869/0033-81 | LOTEAMENTO PORTAL DOS CARNAUBAIS                    | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 19/11/2021 |
| 20.741.869/0034-62 | LOTEAMENTO PORTAL DOS CARNAUBAIS                    | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 14/01/2022 |
| 20.741.869/0035-43 | MELO & MELO<br>EMPREENHIMENTOS<br>IMOBILIARIOS LTDA | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 14/01/2022 |
| 20.741.869/0036-24 | LOTEAMENTO PORTAL DOS CARNAUBAIS                    | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 22/02/2022 |
| 20.741.869/0037-05 | LOTEAMENTO PORTAL DOS CARNAUBAIS III                | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 25/08/2025 |
| 20.741.869/0038-96 | LOTEAMENTO PORTAL DOS CARNAUBAIS                    | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 25/08/2025 |
| 20.741.869/0039-77 | LOTEAMENTO PORTAL DOS CARNAUBAIS                    | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 22/09/2025 |

| CNPJ               | ESTABELECIMENTO                      | TIPO   | SITUAÇÃO | MUNICÍPIO/UF   | ABERTURA   |
|--------------------|--------------------------------------|--------|----------|----------------|------------|
| 20.741.869/0040-00 | MELO & MELO CONSTRUCOES              | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 28/11/2025 |
| 20.741.869/0041-91 | LOTEAMENTO PORTAL DOS CARNAUBAIS II  | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 21/01/2026 |
| 20.741.869/0042-72 | LOTEAMENTO PORTAL DOS CARNAUBAIS     | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 02/03/2026 |
| 20.741.869/0043-53 | LOTEAMENTO PORTAL DOS CARNAUBAIS III | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 16/03/2026 |
| 20.741.869/0044-34 | LOTEAMENTO PORTAL DOS CARNAUBAIS III | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 23/03/2026 |
| 20.741.869/0045-15 | LOTEAMENTO PORTAL DOS CARNAUBAIS III | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 30/03/2026 |
| 20.741.869/0046-04 | LOTEAMENTO PORTAL DOS CARNAUBAIS II  | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 21/05/2026 |
| 20.741.869/0047-87 | LOTEAMENTO PORTAL DOS CARNAUBAIS III | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 10/07/2026 |
| 20.741.869/0048-68 | LOTEAMENTO PORTAL DOS CARNAUBAIS     | Filial | Ativa    | CAMPO MAIOR/PI | 31/07/2026 |

## Fontes e referências

### Receita Federal do Brasil — dados abertos do CNPJ

Referência: ref. 09/08/2026

<https://dadosabertos.rfb.gov.br>

### PGFN — Dívida Ativa da União

Referência: ref. 2º trimestre/2026

<https://www.listadevedores.pgfn.gov.br>

### Portal da Transparência (CGU) — CEIS/CNEP

Referência: ref. 10/09/2026

<https://portaldatransparencia.gov.br/sancoes>

### Retificação e remoção

Retificação, supressão de campo ou remoção: [fontedata.com/remocao](https://fontedata.com/remocao) — retificação com comprovante em até 48h.