



## Ficha cadastral CNPJ

**DINORTI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA**

CNPJ 17.308.585/0015-00 · Filial

SITUAÇÃO CADASTRAL

**Ativa desde 08/10/2019**

ref. RFB 09/08/2026

DÍVIDA ATIVA

nenhum registro

QUADRO SOCIETÁRIO

3 sócios

SANÇÕES

nenhuma

ESTABELECIMENTOS

matriz + 49 filiais

Emitido em 12/09/2026 12:55 (Brasília)

*Documento informativo gerado a partir de dados públicos oficiais por [fontedata.com/cnpj](https://fontedata.com/cnpj). Não é certidão e não tem fé pública; cada seção indica a data de referência da sua fonte — confira o dado atual no órgão emissor. Dados pessoais minimizados conforme a LGPD.*

### Identificação

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

Nota: Contatos exibidos com máscara (LGPD). Contato completo: API da FonteData para clientes verificados, mediante contrato e finalidade legítima.

**CNPJ**

17.308.585/0015-00 (raiz 17.308.585)

**Nome fantasia**

CONDOMINIO RESIDENCIAL SANTIAGO 260

**Tipo**

Filial

**Abertura**

08/10/2019

**Porte**

Demais

**Capital social**

R\$ 200.000,00

**Atividade principal**

4110700 — Incorporação de empreendimentos imobiliários

**Natureza jurídica**

2062 — Sociedade Empresária Limitada

**Endereço**

RUA SANTIAGO, 260 CASA 01 NR 260 CASA 02 NR 254 CASA 03 NR 248 CASA 04 NR 1058 APT 05 NR 1058 — NACOES, FAZENDA RIO GRANDE/PR, CEP 83823152

**Contato**

(41) \*\*\*\*-\*\*12

Situação cadastral  
Ativa desde 08/10/2019

Dívida ativa da União (PGFN)

PGFN, ref. 2º trimestre/2026

Nenhum registro na dívida ativa da União para a raiz 17.308.585 — ref. 2º trimestre/2026.

Quadro societário (QSA)

Nota: CPF exibido com a máscara oficial da Receita Federal.

| NOME                                 | QUALIFICAÇÃO        | ENTRADA    | FAIXA ETÁRIA | DOCUMENTO   |
|--------------------------------------|---------------------|------------|--------------|-------------|
| GILDO APARECIDO GARDENGUE            | Sócio-Administrador | 21/11/2012 | 51 a 60 anos | ***347849** |
| SILVIA ESTER D ANDREA MATEUS CASEIRO | Sócio               | 21/11/2012 | 51 a 60 anos | ***153299** |
| CLAUDEMAR CASEIRO                    | Sócio               | 27/01/2026 | 51 a 60 anos | ***946969** |

Estabelecimentos desta empresa

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

| CNPJ               | ESTABELECIMENTO                           | TIPO   | SITUAÇÃO | MUNICÍPIO/UF          | ABERTURA   |
|--------------------|-------------------------------------------|--------|----------|-----------------------|------------|
| 17.308.585/0001-04 | DINORTI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA | Matriz | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 21/11/2012 |
| 17.308.585/0002-95 | CONDOMINIO RESIDENCIAL TUCANO 27          | Filial | Baixada  | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 25/01/2018 |
| 17.308.585/0003-76 | CONDOMINIO RESIDENCIAL SIBIPIRUNA 58      | Filial | Baixada  | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 02/03/2018 |
| 17.308.585/0004-57 | CONDOMINIO RESIDENCIAL SAO LUIZ 331       | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 04/07/2018 |
| 17.308.585/0005-38 | CONDOMINIO RESIDENCIAL SAO LUIZ 548       | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 13/08/2018 |
| 17.308.585/0006-19 | RESIDENCIAL ESTADOS UNIDOS 2072           | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 13/08/2018 |
| 17.308.585/0007-08 | CONDOMINIO RESIDENCIAL RIO GUAPORE 581    | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 13/08/2018 |
| 17.308.585/0008-80 | CONDOMINIO RESIDENCIAL RIO GUAPORE 510    | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 04/10/2018 |
| 17.308.585/0009-61 | CONDOMINIO RESIDENCIAL AFRICA DO SUL 659  | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 04/10/2018 |
| 17.308.585/0010-03 | CONDOMINIO RESIDENCIAL POLONIA 290        | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 05/11/2018 |
| 17.308.585/0011-86 | CONDOMINIO RESIDENCIAL SAO JOAO 666       | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 05/11/2018 |
| 17.308.585/0012-67 | CONDOMINIO RESIDENCIAL CONGO 109          | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 05/04/2019 |
| 17.308.585/0013-48 | CONDOMINIO RESIDENCIAL SANTA TEREZINHA 70 | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 16/08/2019 |
| 17.308.585/0014-29 | CONDOMINIO RESIDENCIAL BOLIVIA            | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 16/08/2019 |
| 17.308.585/0015-00 | CONDOMINIO RESIDENCIAL SANTIAGO 260       | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 08/10/2019 |

| CNPJ               | ESTABELECIMENTO                     | TIPO   | SITUAÇÃO | MUNICÍPIO/UF          | ABERTURA   |
|--------------------|-------------------------------------|--------|----------|-----------------------|------------|
| 17.308.585/0016-90 | CONDOMINIO RESIDENCIAL L02/03Q61 VM | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 14/01/2020 |
| 17.308.585/0017-71 | CONDOMINIO RESIDENCIAL L11Q20 VM    | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 07/04/2020 |
| 17.308.585/0018-52 | CONDOMINIO RESIDENCIAL L07Q37 VM    | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 07/04/2020 |
| 17.308.585/0019-33 | CONDOMINIO RESIDENCIAL L01Q61 VM    | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 24/11/2020 |
| 17.308.585/0020-77 | CONDOMINIO RESIDENCIAL L19Q41 JE    | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 17/12/2020 |
| 17.308.585/0021-58 | CONDOMINIO RESIDENCIAL LA3Q03 JE    | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 21/01/2021 |
| 17.308.585/0022-39 | CONDOMINIO RESIDENCIAL L03Q10 VB    | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 21/01/2021 |
| 17.308.585/0023-10 | CONDOMINIO RESIDENCIAL LA14Q09      | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 22/04/2021 |
| 17.308.585/0024-09 | CONDOMINIO RESIDENCIAL L19Q08 JSF   | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 21/06/2021 |
| 17.308.585/0025-81 | CONDOMINIO RESIDENCIAL L09Q04 JSII  | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 01/10/2021 |
| 17.308.585/0026-62 | CONDOMINIO RESIDENCIAL L24Q38 SF    | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 04/01/2022 |
| 17.308.585/0027-43 | CONDOMINIO RESIDENCIAL L09Q02 JSI   | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 01/10/2021 |
| 17.308.585/0028-24 | CONDOMINIO RESIDENCIAL L16Q23D VM   | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 08/03/2022 |
| 17.308.585/0029-05 | CONDOMINIO RESIDENCIAL LA2Q35 JSF   | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 23/02/2022 |
| 17.308.585/0030-49 | CONDOMINIO RESIDENCIAL L14Q08 VM    | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 10/02/2022 |
| 17.308.585/0031-20 | CONDOMINIO RESIDENCIAL L12Q02 JSI   | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 23/02/2022 |
| 17.308.585/0032-00 | CONDOMINIO RESIDENCIAL L08Q02 JSI   | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 04/01/2022 |
| 17.308.585/0033-91 | CONDOMINIO RESIDENCIAL L10Q02 JSI   | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 03/03/2022 |
| 17.308.585/0034-72 | CONDOMINIO RESIDENCIAL L12Q03 JSII  | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 01/06/2022 |
| 17.308.585/0035-53 | CONDOMINIO RESIDENCIAL L05Q04 JSI   | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 26/07/2022 |
| 17.308.585/0036-34 | CONDOMINIO RESIDENCIAL L04Q09 JCE   | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 07/10/2022 |
| 17.308.585/0037-15 | CONDOMINIO RESIDENCIAL L02Q09 JCE   | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 07/10/2022 |
| 17.308.585/0038-04 | CONDOMINIO RESIDENCIAL L09Q36 VM    | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 03/11/2022 |
| 17.308.585/0039-87 | CONDOMINIO RESIDENCIAL L20Q06 AC    | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 18/11/2022 |
| 17.308.585/0040-10 | CONDOMINIO RESIDENCIAL L19Q06 AC    | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 25/01/2023 |

| CNPJ               | ESTABELECIMENTO                             | TIPO   | SITUAÇÃO | MUNICÍPIO/UF          | ABERTURA   |
|--------------------|---------------------------------------------|--------|----------|-----------------------|------------|
| 17.308.585/0041-00 | CONDOMINIO RESIDENCIAL L06Q23 VM            | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 10/10/2023 |
| 17.308.585/0042-82 | CONDOMINIO RESIDENCIAL L03Q07 JDR           | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 23/05/2024 |
| 17.308.585/0043-63 | CONDOMINIO RESIDENCIAL URUGUAI 920          | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 18/04/2024 |
| 17.308.585/0044-44 | CONDOMINIO RESIDENCIAL LA6Q35 JSF           | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 23/09/2024 |
| 17.308.585/0045-25 | CONDOMINIO RESIDENCIAL L03Q10 JDL           | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 16/10/2024 |
| 17.308.585/0046-06 | CONDOMINIO RESIDENCIAL L07Q66 VM            | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 16/06/2025 |
| 17.308.585/0047-97 | CONDOMINIO RESIDENCIAL L08Q03 VM            | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 23/06/2025 |
| 17.308.585/0048-78 | CONDOMINIO RESIDENCIAL VITORIA              | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 26/08/2025 |
| 17.308.585/0049-59 | CONDOMINIO RESIDENCIAL LUIS BONATO          | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 03/07/2026 |
| 17.308.585/0050-92 | CONDOMINIO RESIDENCIAL MORADA SAO GABRIEL I | Filial | Ativa    | FAZENDA RIO GRANDE/PR | 03/07/2026 |

## Fontes e referências

### Receita Federal do Brasil — dados abertos do CNPJ

Referência: ref. 09/08/2026

<https://dadosabertos.rfb.gov.br>

### PGFN — Dívida Ativa da União

Referência: ref. 2º trimestre/2026

<https://www.listadevedores.pgfn.gov.br>

### Portal da Transparência (CGU) — CEIS/CNEP

Referência: ref. 10/09/2026

<https://portaldatransparencia.gov.br/sancoes>

### Retificação e remoção

Retificação, supressão de campo ou remoção: [fontedata.com/remocao](https://fontedata.com/remocao) — retificação com comprovante em até 48h.