



Ficha cadastral CNPJ

GERSON IVAR CENTENARO CONSTRUTORA LTDA

CNPJ 12.989.185/0010-89 · Filial

SITUAÇÃO CADASTRAL

Ativa desde 31/07/2026

ref. RFB 09/08/2026

DÍVIDA ATIVA

nenhum registro

QUADRO SOCIETÁRIO

1 sócio

SANÇÕES

nenhuma

ESTABELECIMENTOS

matriz + 9 filiais

Emitido em 11/09/2026 20:41 (Brasília)

Documento informativo gerado a partir de dados públicos oficiais por fontedata.com/cnpj. Não é certidão e não tem fé pública; cada seção indica a data de referência da sua fonte — confira o dado atual no órgão emissor. Dados pessoais minimizados conforme a LGPD.

Identificação

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

Nota: Contatos exibidos com máscara (LGPD). Contato completo: API da FonteData para clientes verificados, mediante contrato e finalidade legítima.

CNPJ

12.989.185/0010-89 (raiz 12.989.185)

Nome fantasia

RESIDENCIAL LUAR III

Tipo

Filial

Abertura

31/07/2026

Porte

Microempresa (ME)

Capital social

R\$ 80.000,00

Atividade principal

4110700 — Incorporação de empreendimentos imobiliários

Natureza jurídica

2062 — Sociedade Empresária Limitada

Endereço

RUA UMBU, 950 — BARRA DA FORQUETA, ARROIO DO MEIO/RS, CEP 95940000

Contato

não informado na fonte

Situação cadastral

Ativa desde 31/07/2026

Dívida ativa da União (PGFN)

PGFN, ref. 2º trimestre/2026

Nenhum registro na dívida ativa da União para a raiz 12.989.185 — ref. 2º trimestre/2026.

Quadro societário (QSA)

Nota: CPF exibido com a máscara oficial da Receita Federal.

NOME	QUALIFICAÇÃO	ENTRADA	FAIXA ETÁRIA	DOCUMENTO
GERSON IVAR CENTENARO KRAMER	Sócio-Administrador	03/07/2014	51 a 60 anos	***715880**

Estabelecimentos desta empresa

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

CNPJ	ESTABELECIMENTO	TIPO	SITUAÇÃO	MUNICÍPIO/UF	ABERTURA
12.989.185/0001-98	CONSTRUTORA E INCORPORADORA CENTENARO	Matriz	Ativa	LAJEADO/RS	08/12/2010
12.989.185/0002-79	GERSON IVAR CENTENARO CONSTRUTORA LTDA	Filial	Ativa	LAJEADO/RS	12/12/2022
12.989.185/0003-50	GERSON IVAR CENTENARO CONSTRUTORA LTDA	Filial	Ativa	LAJEADO/RS	18/04/2024
12.989.185/0004-30	GERSON IVAR CENTENARO CONSTRUTORA LTDA	Filial	Ativa	SANTA CLARA DO SUL/RS	18/07/2024
12.989.185/0005-11	GERSON IVAR CENTENARO CONSTRUTORA LTDA	Filial	Ativa	LAJEADO/RS	02/08/2024
12.989.185/0006-00	GERSON IVAR CENTENARO CONSTRUTORA LTDA	Filial	Ativa	SANTA CLARA DO SUL/RS	22/07/2024
12.989.185/0007-83	GERSON IVAR CENTENARO CONSTRUTORA LTDA	Filial	Ativa	LAJEADO/RS	01/11/2024
12.989.185/0008-64	RESIDENCIAL OLARIAS	Filial	Ativa	LAJEADO/RS	02/06/2025
12.989.185/0009-45	RESIDENCIAL CONVENTOS	Filial	Ativa	LAJEADO/RS	27/01/2026
12.989.185/0010-89	RESIDENCIAL LUAR III	Filial	Ativa	ARROIO DO MEIO/RS	31/07/2026

Fontes e referências

Receita Federal do Brasil — dados abertos do CNPJ

Referência: ref. 09/08/2026

<https://dadosabertos.rfb.gov.br>

PGFN — Dívida Ativa da União

Referência: ref. 2º trimestre/2026

<https://www.listadevedores.pgfn.gov.br>

Portal da Transparência (CGU) — CEIS/CNEP

Referência: ref. 10/09/2026

<https://portaldatransparencia.gov.br/sancoes>

Retificação e remoção

Retificação, supressão de campo ou remoção: fontedata.com/remocao — retificação com comprovante em até 48h.