



Ficha cadastral CNPJ

HAPPY LAND BRAZIL EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

CNPJ 12.905.401/0001-70 · Matriz

SITUAÇÃO CADASTRAL

Ativa desde 09/11/2010

ref. RFB 09/08/2026

DÍVIDA ATIVA

5 inscrições · R\$ 234.221,62

QUADRO SOCIETÁRIO

1 sócio

SANÇÕES

nenhuma

ESTABELECIMENTOS

só a matriz

Emitido em 12/09/2026 08:06 (Brasília)

Documento informativo gerado a partir de dados públicos oficiais por fontedata.com/cnpj. Não é certidão e não tem fé pública; cada seção indica a data de referência da sua fonte — confira o dado atual no órgão emissor.

Dados pessoais minimizados conforme a LGPD.

Identificação

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

Nota: Contatos exibidos com máscara (LGPD). Contato completo: API da FonteData para clientes verificados, mediante contrato e finalidade legítima.

CNPJ

12.905.401/0001-70 (raiz 12.905.401)

Tipo

Matriz

Abertura

09/11/2010

Porte

Microempresa (ME)

Capital social

R\$ 3.662.376,00

Atividade principal

4120400 — Construção de edifícios

3 Atividades secundárias

4110700 — Incorporação de empreendimentos imobiliários

6822600 — Gestão e administração da propriedade imobiliária

6821801 — Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis

Natureza jurídica

2062 — Sociedade Empresária Limitada

Endereço

RUA PREFEITO DR. JOSE GERARDO OSTERNO RIOS, 100 — TRIANGULO DE MARCO, MARCO/CE, CEP 62560000

Contato

(85) ****-**-54

Situação cadastral

Ativa desde 09/11/2010

Dívida ativa da União (PGFN)

PGFN, ref. 2º trimestre/2026

Nota: A existência de inscrição não significa débito exigível: pode haver discussão administrativa ou judicial, parcelamento ou garantia. Corresponsável é condição que pode estar em discussão. Fonte viva: listadevedores.pgfn.gov.br

Inscrições

5 inscrições para a raiz 12.905.401 (matriz e filiais)

INSCRIÇÃO	CONDIÇÃO	SITUAÇÃO	DATA	VALOR CONSOLIDADO
3061801333804	Devedor principal	Ativa não ajuizável, negociada	28/08/2018	R\$ 110.240,26
3021800085743	Devedor principal	Ativa não ajuizável, negociada	28/08/2018	R\$ 43.923,55
3061801333715	Devedor principal	Ativa não ajuizável, negociada	28/08/2018	R\$ 39.531,15
3071800067695	Devedor principal	Ativa não ajuizável, negociada	28/08/2018	R\$ 23.687,73
3061801333634	Devedor principal	Ativa não ajuizável, negociada	28/08/2018	R\$ 16.838,93
TOTAL				R\$ 234.221,62

Quadro societário (QSA)

Nota: CPF exibido com a máscara oficial da Receita Federal.

NOME	QUALIFICAÇÃO	ENTRADA	FAIXA ETÁRIA	DOCUMENTO
JOSE GERARDO OSTERNO JUNIOR	Sócio-Administrador	09/11/2010	51 a 60 anos	***040263**

Estabelecimentos desta empresa

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

CNPJ	ESTABELECIMENTO	TIPO	SITUAÇÃO	MUNICÍPIO/UF	ABERTURA
12.905.401/0001-70	HAPPY LAND BRAZIL EMPREENDEIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Matriz	Ativa	MARCO/CE	09/11/2010

Fontes e referências

Receita Federal do Brasil — dados abertos do CNPJ

Referência: ref. 09/08/2026

<https://dadosabertos.rfb.gov.br>

PGFN — Dívida Ativa da União

Referência: ref. 2º trimestre/2026

<https://www.listadevedores.pgfn.gov.br>

Portal da Transparência (CGU) — CEIS/CNEP

Referência: ref. 10/09/2026

<https://portaldatransparencia.gov.br/sancoes>

Retificação e remoção

Retificação, supressão de campo ou remoção: fontedata.com/remocao — retificação com comprovante em até 48h.