



Ficha cadastral CNPJ

SJX PARTICIPACAO, INCORPORACAO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

CNPJ 12.287.972/0006-00 · Filial

SITUAÇÃO CADASTRAL

Ativa desde 04/08/2022

ref. RFB 09/08/2026

DÍVIDA ATIVA

nenhum registro

QUADRO SOCIETÁRIO

1 sócio

SANÇÕES

nenhuma

ESTABELECIMENTOS

matriz + 5 filiais

Emitido em 12/09/2026 08:55 (Brasília)

Documento informativo gerado a partir de dados públicos oficiais por fontedata.com/cnpj. Não é certidão e não tem fé pública; cada seção indica a data de referência da sua fonte — confira o dado atual no órgão emissor. Dados pessoais minimizados conforme a LGPD.

Identificação

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

Nota: Contatos exibidos com máscara (LGPD). Contato completo: API da FonteData para clientes verificados, mediante contrato e finalidade legítima.

CNPJ

12.287.972/0006-00 (raiz 12.287.972)

Nome fantasia

METODO IMOVEIS

Tipo

Filial

Abertura

04/08/2022

Porte

Demais

Capital social

R\$ 290.000,00

Atividade principal

4110700 — Incorporação de empreendimentos imobiliários

8 Atividades secundárias

4299599 — Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente

6463800 — Outras sociedades de participação, exceto holdings

6810201 — Compra e venda de imóveis próprios

6810202 — Aluguel de imóveis próprios

6810203 — Loteamento de imóveis próprios

6821801 — Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis

6821802 — Corretagem no aluguel de imóveis

6822600 — Gestão e administração da propriedade imobiliária

Natureza jurídica

2062 — Sociedade Empresária Limitada

Endereço

RUA ALVARO CAMPAGNOLI, 56 CASA 01 — BELLARD, GUARAREMA/SP, CEP 08900000

Contato

c***@e***.com.br · (11) ****-**14

Situação cadastral

Ativa desde 04/08/2022

Dívida ativa da União (PGFN)

PGFN, ref. 2º trimestre/2026

Nenhum registro na dívida ativa da União para a raiz 12.287.972 — ref. 2º trimestre/2026.

Quadro societário (QSA)

Nota: CPF exibido com a máscara oficial da Receita Federal.

NOME	QUALIFICAÇÃO	ENTRADA	FAIXA ETÁRIA	DOCUMENTO
SERGIO LUIZ DE NOVELLIS JUNIOR	Sócio-Administrador	16/10/2012	41 a 50 anos	***154138**

Estabelecimentos desta empresa

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

CNPJ	ESTABELECIMENTO	TIPO	SITUAÇÃO	MUNICÍPIO/UF	ABERTURA
12.287.972/0001-98	METODO IMOVEIS	Matriz	Ativa	GUARAREMA/SP	15/07/2010
12.287.972/0002-79	METODO IMOVEIS	Filial	Ativa	GUARAREMA/SP	24/03/2016
12.287.972/0003-50	METODO IMOVEIS	Filial	Ativa	GUARAREMA/SP	23/05/2016
12.287.972/0004-30	METODO IMOVEIS	Filial	Baixada	GUARAREMA/SP	23/05/2016
12.287.972/0005-11	SJX PARTICIPACAO, INCORPORACAO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Filial	Ativa	GUARAREMA/SP	21/09/2020
12.287.972/0006-00	METODO IMOVEIS	Filial	Ativa	GUARAREMA/SP	04/08/2022

Fontes e referências

Receita Federal do Brasil — dados abertos do CNPJ

Referência: ref. 09/08/2026

<https://dadosabertos.rfb.gov.br>

PGFN — Dívida Ativa da União

Referência: ref. 2º trimestre/2026

<https://www.listadevedores.pgfn.gov.br>

Portal da Transparência (CGU) — CEIS/CNEP

Referência: ref. 10/09/2026

<https://portaldatransparencia.gov.br/sancoes>

Retificação e remoção

Retificação, supressão de campo ou remoção: fontedata.com/remocao — retificação com comprovante em até 48h.