



Ficha cadastral CNPJ

PROSPERITA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

CNPJ 11.050.798/0004-45 · Filial

SITUAÇÃO CADASTRAL

**Baixada desde 10/03/2020 — motivo: EXTINCAO POR ENCERRAMENTO
LIQUIDACAO VOLUNTARIA**

ref. RFB 09/08/2026

DÍVIDA ATIVA

nenhum registro

QUADRO SOCIETÁRIO

2 sócios

SANÇÕES

nenhuma

ESTABELECIMENTOS

matriz + 7 filiais

Emitido em 11/09/2026 09:58 (Brasília)

Documento informativo gerado a partir de dados públicos oficiais por fontedata.com/cnpj. Não é certidão e não tem fé pública; cada seção indica a data de referência da sua fonte — confira o dado atual no órgão emissor. Dados pessoais minimizados conforme a LGPD.

Identificação

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

Nota: Contatos exibidos com máscara (LGPD). Contato completo: API da FonteData para clientes verificados, mediante contrato e finalidade legítima.

CNPJ

11.050.798/0004-45 (raiz 11.050.798)

Nome fantasia

RESIDENCIAL PORTO BELLO II

Tipo

Filial

Abertura

31/07/2015

Porte

Demais

Capital social

R\$ 50.000,00

Atividade principal

4110700 — Incorporação de empreendimentos imobiliários

Natureza jurídica

2062 — Sociedade Empresária Limitada

Endereço

RUA SANTA CECILIA, 500 — ARROIO GRANDE, SANTA CRUZ DO SUL/RS, CEP 96830536

Contato

c***@e***.com.br · (51) ****-**08

Situação cadastral

Baixada desde 10/03/2020 — motivo: EXTINCAO POR ENCERRAMENTO LIQUIDACAO VOLUNTARIA

Dívida ativa da União (PGFN)

PGFN, ref. 2º trimestre/2026

Nenhum registro na dívida ativa da União para a raiz 11.050.798 — ref. 2º trimestre/2026.

Quadro societário (QSA)

Nota: CPF exibido com a máscara oficial da Receita Federal.

NOME	QUALIFICAÇÃO	ENTRADA	FAIXA ETÁRIA	DOCUMENTO
FABIANO VETTORAZZI	Sócio-Administrador	04/08/2009	51 a 60 anos	***830840**
ANA LUCIA MICHELS VETTORAZZI	Sócio	17/01/2014	61 a 70 anos	***367300**

Estabelecimentos desta empresa

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

CNPJ	ESTABELECIMENTO	TIPO	SITUAÇÃO	MUNICÍPIO/UF	ABERTURA
11.050.798/0001-00	PROSPERITA CONSTRUTORA E INCORPORADORA	Matriz	Ativa	SANTA CRUZ DO SUL/RS	04/08/2009
11.050.798/0002-83	RESIDENCIAL RECANTO DO VALE	Filial	Baixada	SANTA CRUZ DO SUL/RS	17/09/2014
11.050.798/0003-64	RESIDENCIAL PORTO BELO	Filial	Baixada	SANTA CRUZ DO SUL/RS	30/01/2015
11.050.798/0004-45	RESIDENCIAL PORTO BELLO II	Filial	Baixada	SANTA CRUZ DO SUL/RS	31/07/2015
11.050.798/0005-26	RESIDENCIAL PORTO BELO III	Filial	Baixada	SANTA CRUZ DO SUL/RS	18/12/2015
11.050.798/0006-07	RESIDENCIAL PORTO SEGURO	Filial	Baixada	SANTA CRUZ DO SUL/RS	09/11/2016
11.050.798/0007-98	RESIDENCIAL RECANTO VERDE	Filial	Ativa	SANTA CRUZ DO SUL/RS	28/04/2025
11.050.798/0008-79	RESIDENCIAL RECANTO VERDE 2	Filial	Ativa	SANTA CRUZ DO SUL/RS	07/08/2026

Fontes e referências

Receita Federal do Brasil — dados abertos do CNPJ

Referência: ref. 09/08/2026

<https://dadosabertos.rfb.gov.br>

PGFN — Dívida Ativa da União

Referência: ref. 2º trimestre/2026

<https://www.listadevedores.pgfn.gov.br>

Portal da Transparência (CGU) — CEIS/CNEP

Referência: ref. 10/09/2026

<https://portaldatransparencia.gov.br/sancoes>

Retificação e remoção

Retificação, supressão de campo ou remoção: fontedata.com/remocao — retificação com comprovante em até 48h.