



## Ficha cadastral CNPJ

### WAGNER EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

CNPJ 10.807.565/0001-39 · Matriz

#### SITUAÇÃO CADASTRAL

**Ativa desde 27/04/2009**

ref. RFB 09/08/2026

#### DÍVIDA ATIVA

161 inscrições · R\$ 19.132.291,52

#### QUADRO SOCIETÁRIO

1 sócio

#### SANÇÕES

nenhuma

#### ESTABELECIMENTOS

só a matriz

Emitido em 12/09/2026 02:47 (Brasília)

*Documento informativo gerado a partir de dados públicos oficiais por [fontedata.com/cnpj](https://fontedata.com/cnpj). Não é certidão e não tem fé pública; cada seção indica a data de referência da sua fonte — confira o dado atual no órgão emissor. Dados pessoais minimizados conforme a LGPD.*

## Identificação

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

Nota: Contatos exibidos com máscara (LGPD). Contato completo: API da FonteData para clientes verificados, mediante contrato e finalidade legítima.

#### CNPJ

10.807.565/0001-39 (raiz 10.807.565)

#### Tipo

Matriz

#### Abertura

27/04/2009

#### Porte

Microempresa (ME)

#### Capital social

R\$ 1.900.000,00

#### Atividade principal

4110700 — Incorporação de empreendimentos imobiliários

#### 2 Atividades secundárias

6810201 — Compra e venda de imóveis próprios

6810203 — Loteamento de imóveis próprios

#### Natureza jurídica

2062 — Sociedade Empresária Limitada

#### Endereço

RODOVIA ROD. SC 467, 2425 SALA 01 ANEXO A CHAPADA VERDE — INTERIOR, CAPINZAL/SC, CEP 89665000

#### Contato

a\*\*\*@w\*\*\*.imb.br · (49) \*\*\*\*-\*\*-00

Dívida ativa da União (PGFN)

PGFN, ref. 2º trimestre/2026

Nota: A existência de inscrição não significa débito exigível: pode haver discussão administrativa ou judicial, parcelamento ou garantia. Corresponsável é condição que pode estar em discussão. Fonte viva: [listadevedores.pgfn.gov.br](http://listadevedores.pgfn.gov.br)

Inscrições

161 inscrições para a raiz 10.807.565 (matriz e filiais)

| INSCRIÇÃO     | CONDIÇÃO       | SITUAÇÃO       | DATA       | VALOR CONSOLIDADO |
|---------------|----------------|----------------|------------|-------------------|
| 9160602634511 | Corresponsável | Ativa ajuizada | 21/03/2006 | R\$ 841.622,84    |
| 9161100846448 | Corresponsável | Ativa ajuizada | 17/03/2011 | R\$ 840.465,49    |
| 9161000940787 | Corresponsável | Ativa ajuizada | 26/11/2010 | R\$ 762.416,02    |
| 9169801414205 | Corresponsável | Ativa ajuizada | 04/11/1998 | R\$ 647.430,42    |
| 9169703125322 | Corresponsável | Ativa ajuizada | 30/04/1997 | R\$ 612.657,10    |
| 9169801414043 | Corresponsável | Ativa ajuizada | 30/06/1998 | R\$ 604.800,32    |
| 9160802325350 | Corresponsável | Ativa ajuizada | 11/12/2008 | R\$ 570.565,14    |
| 9121101104217 | Corresponsável | Ativa ajuizada | 29/12/2011 | R\$ 540.077,43    |
| 9161402255647 | Corresponsável | Ativa ajuizada | 21/10/2014 | R\$ 539.428,57    |
| 9179600108686 | Corresponsável | Ativa ajuizada | 20/09/1996 | R\$ 472.622,24    |
| 9120600653129 | Corresponsável | Ativa ajuizada | 21/07/2006 | R\$ 450.470,54    |
| 9120600826406 | Corresponsável | Ativa ajuizada | 21/03/2006 | R\$ 400.094,10    |
| 9121100431982 | Corresponsável | Ativa ajuizada | 17/03/2011 | R\$ 380.017,40    |
| 9161101196269 | Corresponsável | Ativa ajuizada | 17/06/2011 | R\$ 377.754,73    |
| 9161200709566 | Corresponsável | Ativa ajuizada | 02/10/2012 | R\$ 373.469,72    |
| 9121000233992 | Corresponsável | Ativa ajuizada | 26/11/2010 | R\$ 358.206,93    |
| 9161102351209 | Corresponsável | Ativa ajuizada | 29/12/2011 | R\$ 329.938,78    |
| 9161101196340 | Corresponsável | Ativa ajuizada | 17/06/2011 | R\$ 323.023,52    |
| 9161301139846 | Corresponsável | Ativa ajuizada | 08/11/2013 | R\$ 320.373,82    |
| 9170000101997 | Corresponsável | Ativa ajuizada | 10/07/2000 | R\$ 305.382,14    |
| 9161100846367 | Corresponsável | Ativa ajuizada | 17/03/2011 | R\$ 302.463,54    |
| 9120800617975 | Corresponsável | Ativa ajuizada | 11/12/2008 | R\$ 281.539,78    |
| 9161401811333 | Corresponsável | Ativa ajuizada | 30/05/2014 | R\$ 271.998,88    |
| 9161300440011 | Corresponsável | Ativa ajuizada | 27/09/2013 | R\$ 267.264,38    |
| 9160900305877 | Corresponsável | Ativa ajuizada | 16/06/2009 | R\$ 264.350,71    |
| 9161200508749 | Corresponsável | Ativa ajuizada | 20/07/2012 | R\$ 262.644,61    |
| 9160900364458 | Corresponsável | Ativa ajuizada | 13/07/2009 | R\$ 258.242,48    |
| 9160900289227 | Corresponsável | Ativa ajuizada | 12/06/2009 | R\$ 257.617,65    |
| 9161101196420 | Corresponsável | Ativa ajuizada | 17/06/2011 | R\$ 254.260,52    |
| 9161000809800 | Corresponsável | Ativa ajuizada | 06/09/2010 | R\$ 248.647,03    |
| 9160602026147 | Corresponsável | Ativa ajuizada | 21/07/2006 | R\$ 247.572,63    |
| 9179800253051 | Corresponsável | Ativa ajuizada | 30/06/1998 | R\$ 242.864,97    |
| 9161000940868 | Corresponsável | Ativa ajuizada | 26/11/2010 | R\$ 228.864,62    |
| 9160602026228 | Corresponsável | Ativa ajuizada | 21/07/2006 | R\$ 213.672,51    |
| 9179700112049 | Corresponsável | Ativa ajuizada | 06/08/1997 | R\$ 202.682,00    |

| INSCRIÇÃO     | CONDIÇÃO          | SITUAÇÃO             | DATA       | VALOR CONSOLIDADO |
|---------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------|
| 9160802325431 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 11/12/2008 | R\$ 199.182,06    |
| 9171100179538 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 17/03/2011 | R\$ 182.100,58    |
| 9161501527807 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 08/12/2015 | R\$ 171.437,68    |
| 9160602634430 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 21/03/2006 | R\$ 167.749,84    |
| 9120200029053 | Corresponsável    | Ativa a ser ajuizada | 25/03/2002 | R\$ 161.102,11    |
| 9120600848051 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 06/03/2006 | R\$ 157.215,57    |
| 9171000161998 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 26/11/2010 | R\$ 146.232,42    |
| 9160602690004 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 06/03/2006 | R\$ 137.663,80    |
| 9170800319105 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 11/12/2008 | R\$ 134.460,24    |
| 9161301161507 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 08/11/2013 | R\$ 131.741,43    |
| 9120900137797 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 13/07/2009 | R\$ 128.495,83    |
| 9161501538094 | Devedor principal | Ativa a ser ajuizada | 08/12/2015 | R\$ 125.008,57    |
| 9121300448668 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 08/11/2013 | R\$ 124.398,84    |
| 9169801414477 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 11/11/1998 | R\$ 118.399,02    |
| 9161501544302 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 08/12/2015 | R\$ 113.603,28    |
| 9161301139765 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 08/11/2013 | R\$ 111.958,98    |
| 9121800310754 | Devedor principal | Ativa ajuizada       | 09/11/2018 | R\$ 106.079,76    |
| 9169801414396 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 09/11/1998 | R\$ 105.090,70    |
| 9121500494809 | Devedor principal | Ativa a ser ajuizada | 08/12/2015 | R\$ 103.466,00    |
| 9161102351381 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 29/12/2011 | R\$ 94.963,83     |
| 9160000421064 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 10/07/2000 | R\$ 86.760,80     |
| 9160602634350 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 21/03/2006 | R\$ 83.998,18     |
| 9160900364377 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 13/07/2009 | R\$ 83.869,16     |
| 9169601338483 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 20/09/1996 | R\$ 80.228,91     |
| 9121800084215 | Devedor principal | Ativa ajuizada       | 28/03/2018 | R\$ 76.213,05     |
| 9161501537950 | Devedor principal | Ativa a ser ajuizada | 08/12/2015 | R\$ 73.977,60     |
| 9160301885167 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 14/01/2003 | R\$ 72.385,08     |
| 9171300355585 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 08/11/2013 | R\$ 69.388,95     |
| 9160000420920 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 10/07/2000 | R\$ 68.565,72     |
| 9121500489805 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 08/12/2015 | R\$ 68.363,14     |
| 9141200138599 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 29/03/2012 | R\$ 66.146,89     |
| 9160200106251 | Corresponsável    | Ativa a ser ajuizada | 25/03/2002 | R\$ 65.848,69     |
| 9161501527726 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 08/12/2015 | R\$ 61.490,85     |
| 9170600501465 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 21/03/2006 | R\$ 56.488,52     |
| 9160602690187 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 06/03/2006 | R\$ 55.290,15     |
| 9151200112856 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 17/07/2012 | R\$ 54.334,62     |
| 9170900096086 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 13/07/2009 | R\$ 53.761,80     |
| 9140400319823 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 13/08/2004 | R\$ 48.459,84     |
| 9161102348593 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 29/12/2011 | R\$ 47.175,96     |
| 9161800230164 | Devedor principal | Ativa ajuizada       | 28/03/2018 | R\$ 47.021,17     |
| 9161800230083 | Devedor principal | Ativa ajuizada       | 28/03/2018 | R\$ 45.176,16     |
| 9161401186013 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 07/03/2014 | R\$ 42.136,84     |
| 9140600116004 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 02/05/2006 | R\$ 39.710,54     |

| INSCRIÇÃO     | CONDIÇÃO          | SITUAÇÃO             | DATA       | VALOR CONSOLIDADO |
|---------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------|
| 9161800231055 | Devedor principal | Ativa ajuizada       | 28/03/2018 | R\$ 39.570,02     |
| 9151100093698 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 18/04/2011 | R\$ 37.364,59     |
| 9171500450018 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 08/12/2015 | R\$ 37.144,62     |
| 9161801698607 | Devedor principal | Ativa ajuizada       | 09/11/2018 | R\$ 35.417,37     |
| 9141300535433 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 25/01/2013 | R\$ 34.918,66     |
| 9121300448749 | Corresponsável    | Ativa a ser ajuizada | 08/11/2013 | R\$ 34.622,83     |
| 9141200189827 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 11/04/2012 | R\$ 33.853,75     |
| 9170600501384 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 21/03/2006 | R\$ 32.961,87     |
| 9161301159367 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 08/11/2013 | R\$ 29.804,92     |
| 9170000102020 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 10/07/2000 | R\$ 28.197,10     |
| 9171300362107 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 08/11/2013 | R\$ 28.074,09     |
| 9121101094076 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 29/12/2011 | R\$ 27.772,16     |
| 9121500489996 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 08/12/2015 | R\$ 25.260,52     |
| 9171500454358 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 08/12/2015 | R\$ 24.663,70     |
| 9169801414124 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 24/09/1998 | R\$ 23.732,28     |
| 9160802322173 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 11/12/2008 | R\$ 23.250,01     |
| 9121101103164 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 29/12/2011 | R\$ 22.298,43     |
| 9121400484062 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 07/03/2014 | R\$ 22.165,00     |
| 9160100864243 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 01/03/2001 | R\$ 22.020,39     |
| 9121800309829 | Devedor principal | Ativa ajuizada       | 09/11/2018 | R\$ 21.633,74     |
| 9171100557907 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 29/12/2011 | R\$ 20.585,59     |
| 9161102348402 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 29/12/2011 | R\$ 20.068,57     |
| 9161401185980 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 07/03/2014 | R\$ 19.948,50     |
| 9171500452657 | Devedor principal | Ativa a ser ajuizada | 08/12/2015 | R\$ 18.136,86     |
| 9161100846286 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 17/03/2011 | R\$ 16.662,06     |
| 9161801698518 | Devedor principal | Ativa ajuizada       | 09/11/2018 | R\$ 16.626,88     |
| 9160602024950 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 21/07/2006 | R\$ 15.549,18     |
| 9121300459511 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 08/11/2013 | R\$ 14.995,08     |
| 9160601079301 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 03/07/2006 | R\$ 14.940,96     |
| 9121300458388 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 08/11/2013 | R\$ 14.898,99     |
| 9169902524464 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 22/03/1999 | R\$ 14.459,16     |
| 9161301159286 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 08/11/2013 | R\$ 13.428,33     |
| 9160802322254 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 11/12/2008 | R\$ 13.279,64     |
| 9151200050303 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 26/04/2012 | R\$ 13.159,08     |
| 9160900281080 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 08/06/2009 | R\$ 13.146,63     |
| 9140400300561 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 13/08/2004 | R\$ 12.963,93     |
| 9170600527260 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 06/03/2006 | R\$ 12.841,29     |
| 9120800616227 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 11/12/2008 | R\$ 12.562,78     |
| 9170300518966 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 14/01/2003 | R\$ 11.862,44     |
| 9141200949996 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 19/10/2012 | R\$ 11.162,94     |
| 9161401203040 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 07/03/2014 | R\$ 11.075,31     |
| 9171100557150 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 29/12/2011 | R\$ 10.221,45     |
| 9151200052772 | Corresponsável    | Ativa ajuizada       | 27/04/2012 | R\$ 9.846,26      |

| INSCRIÇÃO     | CONDIÇÃO          | SITUAÇÃO       | DATA       | VALOR CONSOLIDADO |
|---------------|-------------------|----------------|------------|-------------------|
| 9151200071807 | Corresponsável    | Ativa ajuizada | 30/05/2012 | R\$ 9.846,26      |
| 9151200050567 | Corresponsável    | Ativa ajuizada | 26/04/2012 | R\$ 9.846,26      |
| 9161102339683 | Corresponsável    | Ativa ajuizada | 29/12/2011 | R\$ 9.707,72      |
| 9171400205020 | Corresponsável    | Ativa ajuizada | 07/03/2014 | R\$ 9.129,61      |
| 9151200050133 | Corresponsável    | Ativa ajuizada | 26/04/2012 | R\$ 8.923,45      |
| 9171800079498 | Devedor principal | Ativa ajuizada | 28/03/2018 | R\$ 8.573,43      |
| 9121400484143 | Corresponsável    | Ativa ajuizada | 07/03/2014 | R\$ 7.199,54      |
| 9140500668196 | Corresponsável    | Ativa ajuizada | 23/08/2005 | R\$ 6.945,79      |
| 9121300458469 | Corresponsável    | Ativa ajuizada | 08/11/2013 | R\$ 6.633,57      |
| 9121500498472 | Corresponsável    | Ativa ajuizada | 08/12/2015 | R\$ 6.624,69      |
| 9151200050486 | Corresponsável    | Ativa ajuizada | 26/04/2012 | R\$ 6.569,60      |
| 9151200050214 | Corresponsável    | Ativa ajuizada | 26/04/2012 | R\$ 6.569,60      |
| 9171300361399 | Corresponsável    | Ativa ajuizada | 08/11/2013 | R\$ 6.457,70      |
| 9161102351110 | Corresponsável    | Ativa ajuizada | 29/12/2011 | R\$ 5.765,80      |
| 9121100432016 | Corresponsável    | Ativa ajuizada | 17/03/2011 | R\$ 5.354,56      |
| 9151200113151 | Corresponsável    | Ativa ajuizada | 17/07/2012 | R\$ 5.113,81      |
| 9120800618009 | Corresponsável    | Ativa ajuizada | 11/12/2008 | R\$ 5.034,88      |
| 9121700477002 | Devedor principal | Ativa ajuizada | 22/12/2017 | R\$ 5.008,46      |
| 9120600848132 | Corresponsável    | Ativa ajuizada | 21/07/2006 | R\$ 4.937,12      |
| 9171800079064 | Devedor principal | Ativa ajuizada | 28/03/2018 | R\$ 4.890,14      |
| 9121101090402 | Corresponsável    | Ativa ajuizada | 29/12/2011 | R\$ 4.840,65      |
| 9161701786458 | Devedor principal | Ativa ajuizada | 22/12/2017 | R\$ 4.507,65      |
| 9141200951974 | Corresponsável    | Ativa ajuizada | 19/10/2012 | R\$ 4.474,96      |
| 9171800297800 | Devedor principal | Ativa ajuizada | 09/11/2018 | R\$ 4.317,50      |
| 9129900866326 | Corresponsável    | Ativa ajuizada | 17/09/1999 | R\$ 4.255,84      |
| 9161301161426 | Corresponsável    | Ativa ajuizada | 08/11/2013 | R\$ 3.865,98      |
| 9170800318800 | Corresponsável    | Ativa ajuizada | 11/12/2008 | R\$ 3.168,79      |
| 9161102324813 | Corresponsável    | Ativa ajuizada | 29/12/2011 | R\$ 3.029,71      |
| 9160602690268 | Corresponsável    | Ativa ajuizada | 21/07/2006 | R\$ 2.962,26      |
| 9161102324732 | Corresponsável    | Ativa ajuizada | 29/12/2011 | R\$ 2.904,40      |
| 9171400208479 | Corresponsável    | Ativa ajuizada | 07/03/2014 | R\$ 2.404,50      |
| 9161102339500 | Corresponsável    | Ativa ajuizada | 29/12/2011 | R\$ 2.324,42      |
| 9120200452134 | Corresponsável    | Ativa ajuizada | 18/10/2002 | R\$ 2.108,73      |
| 9121101098900 | Corresponsável    | Ativa ajuizada | 29/12/2011 | R\$ 2.108,41      |
| 9169902524545 | Corresponsável    | Ativa ajuizada | 22/03/1999 | R\$ 1.672,26      |
| 9169902099232 | Corresponsável    | Ativa ajuizada | 17/09/1999 | R\$ 1.646,89      |
| 9171100555459 | Corresponsável    | Ativa ajuizada | 29/12/2011 | R\$ 1.370,79      |
| 9170300519008 | Corresponsável    | Ativa ajuizada | 14/03/2003 | R\$ 575,62        |
| 9160201304936 | Corresponsável    | Ativa ajuizada | 18/10/2002 | R\$ 483,21        |
| 9129800396581 | Corresponsável    | Ativa ajuizada | 04/11/1998 | R\$ 342,28        |
| TOTAL         |                   |                |            | R\$ 19.132.291,52 |

## Quadro societário (QSA)

Nota: CPF exibido com a máscara oficial da Receita Federal.

| NOME                         | QUALIFICAÇÃO        | ENTRADA    | FAIXA ETÁRIA | DOCUMENTO   |
|------------------------------|---------------------|------------|--------------|-------------|
| LUIZ FRANCISCO WAGNER JUNIOR | Sócio-Administrador | 27/04/2009 | 31 a 40 anos | ***573949** |

## Estabelecimentos desta empresa

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

| CNPJ               | ESTABELECIMENTO                          | TIPO   | SITUAÇÃO | MUNICÍPIO/UF | ABERTURA   |
|--------------------|------------------------------------------|--------|----------|--------------|------------|
| 10.807.565/0001-39 | WAGNER EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA | Matriz | Ativa    | CAPINZAL/SC  | 27/04/2009 |

## Fontes e referências

### Receita Federal do Brasil — dados abertos do CNPJ

Referência: ref. 09/08/2026

<https://dadosabertos.rfb.gov.br>

### PGFN — Dívida Ativa da União

Referência: ref. 2º trimestre/2026

<https://www.listadevedores.pgfn.gov.br>

### Portal da Transparência (CGU) — CEIS/CNEP

Referência: ref. 10/09/2026

<https://portaldatransparencia.gov.br/sancoes>

### Retificação e remoção

Retificação, supressão de campo ou remoção: [fontedata.com/remocao](https://fontedata.com/remocao) — retificação com comprovante em até 48h.