



## Ficha cadastral CNPJ

**OTTO OESTREICH PLATZ ADMINISTRADORA DE BENS LTDA**

CNPJ 10.743.021/0031-76 · Filial

### SITUAÇÃO CADASTRAL

**Ativa desde 09/06/2026**

ref. RFB 09/08/2026

### DÍVIDA ATIVA

nenhum registro

### QUADRO SOCIETÁRIO

5 sócios

### SANÇÕES

nenhuma

### ESTABELECIMENTOS

matriz + 60 filiais

Emitido em 12/09/2026 01:35 (Brasília)

*Documento informativo gerado a partir de dados públicos oficiais por [fontedata.com/cnpj](https://fontedata.com/cnpj). Não é certidão e não tem fé pública; cada seção indica a data de referência da sua fonte — confira o dado atual no órgão emissor. Dados pessoais minimizados conforme a LGPD.*

## Identificação

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

Nota: Contatos exibidos com máscara (LGPD). Contato completo: API da FonteData para clientes verificados, mediante contrato e finalidade legítima.

### CNPJ

10.743.021/0031-76 (raiz 10.743.021)

### Nome fantasia

RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 158

### Tipo

Filial

### Abertura

09/06/2026

### Porte

Demais

### Capital social

R\$ 400.000,00

### Atividade principal

4110700 — Incorporação de empreendimentos imobiliários

### Natureza jurídica

2062 — Sociedade Empresária Limitada

### Endereço

RUA B DO LOT. VILA VITA, 445 UNIDADE 01, UNIDADE 02 N 453 — WARNOW, INDIAIAL/SC, CEP 89081420

### Contato

não informado na fonte

### Situação cadastral

Ativa desde 09/06/2026

## Dívida ativa da União (PGFN)

PGFN, ref. 2º trimestre/2026

Nenhum registro na dívida ativa da União para a raiz 10.743.021 — ref. 2º trimestre/2026.

## Quadro societário (QSA)

Nota: CPF exibido com a máscara oficial da Receita Federal.

| NOME                              | QUALIFICAÇÃO  | ENTRADA    | FAIXA ETÁRIA  | DOCUMENTO   |
|-----------------------------------|---------------|------------|---------------|-------------|
| CATIA MILENE OESTREICH LAURENTINO | Administrador | 06/04/2009 | 51 a 60 anos  | ***965339** |
| ALCEBIADES JOSE DOCA LAURENTINO   | Administrador | 23/06/2021 | 61 a 70 anos  | ***543769** |
| GRUPO LAURENTINO LTDA             | Sócio         | 25/10/2022 | Não se aplica | 48315715    |
| BRUNO OESTREICH LAURENTINO        | Administrador | 19/12/2024 | 21 a 30 anos  | ***412169** |
| LUCAS OESTREICH LAURENTINO        | Administrador | 19/12/2024 | 21 a 30 anos  | ***412379** |

## Estabelecimentos desta empresa

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

| CNPJ               | ESTABELECIMENTO                                  | TIPO   | SITUAÇÃO | MUNICÍPIO/UF | ABERTURA   |
|--------------------|--------------------------------------------------|--------|----------|--------------|------------|
| 10.743.021/0001-50 | OTTO OESTREICH PLATZ ADMINISTRADORA DE BENS LTDA | Matriz | Ativa    | INDAIAL/SC   | 06/04/2009 |
| 10.743.021/0002-31 | CONDOMINIO COMERCIAL PB                          | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 18/06/2025 |
| 10.743.021/0003-12 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 209                 | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 28/05/2026 |
| 10.743.021/0004-01 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 212                 | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 28/05/2026 |
| 10.743.021/0005-84 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 174                 | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 28/05/2026 |
| 10.743.021/0006-65 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 173                 | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 28/05/2026 |
| 10.743.021/0007-46 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 159                 | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 28/05/2026 |
| 10.743.021/0008-27 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 178                 | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 28/05/2026 |
| 10.743.021/0009-08 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 175                 | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 28/05/2026 |
| 10.743.021/0010-41 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 179                 | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 29/05/2026 |
| 10.743.021/0011-22 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 93                  | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 29/05/2026 |
| 10.743.021/0012-03 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 82                  | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 29/05/2026 |
| 10.743.021/0013-94 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 81                  | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 29/05/2026 |
| 10.743.021/0014-75 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 155                 | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 03/06/2026 |
| 10.743.021/0015-56 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 83                  | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 03/06/2026 |
| 10.743.021/0016-37 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 154                 | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 03/06/2026 |
| 10.743.021/0017-18 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 78                  | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 03/06/2026 |

| CNPJ               | ESTABELECIMENTO                  | TIPO   | SITUAÇÃO | MUNICÍPIO/UF | ABERTURA   |
|--------------------|----------------------------------|--------|----------|--------------|------------|
| 10.743.021/0018-07 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 77  | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 03/06/2026 |
| 10.743.021/0019-80 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 211 | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 03/06/2026 |
| 10.743.021/0020-13 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 162 | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 03/06/2026 |
| 10.743.021/0021-02 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 177 | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 03/06/2026 |
| 10.743.021/0022-85 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 164 | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 03/06/2026 |
| 10.743.021/0023-66 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 168 | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 05/06/2026 |
| 10.743.021/0024-47 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 157 | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 05/06/2026 |
| 10.743.021/0025-28 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 85  | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 05/06/2026 |
| 10.743.021/0026-09 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 163 | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 05/06/2026 |
| 10.743.021/0027-90 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 167 | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 05/06/2026 |
| 10.743.021/0028-70 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 169 | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 05/06/2026 |
| 10.743.021/0029-51 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 75  | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 05/06/2026 |
| 10.743.021/0030-95 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 153 | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 05/06/2026 |
| 10.743.021/0031-76 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 158 | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 09/06/2026 |
| 10.743.021/0032-57 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 91  | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 09/06/2026 |
| 10.743.021/0033-38 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 92  | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 09/06/2026 |
| 10.743.021/0034-19 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 94  | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 09/06/2026 |
| 10.743.021/0035-08 | RESIDENCIAL VILA VITA - VT 76    | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 09/06/2026 |
| 10.743.021/0036-80 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 86  | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 09/06/2026 |
| 10.743.021/0037-61 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 89  | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 09/06/2026 |
| 10.743.021/0038-42 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 90  | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 09/06/2026 |
| 10.743.021/0039-23 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 84  | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 09/06/2026 |
| 10.743.021/0040-67 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 210 | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 09/06/2026 |
| 10.743.021/0041-48 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 156 | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 30/06/2026 |
| 10.743.021/0042-29 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 74  | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 30/06/2026 |
| 10.743.021/0043-00 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 87  | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 30/06/2026 |
| 10.743.021/0044-90 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 88  | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 30/06/2026 |
| 10.743.021/0045-71 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 72  | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 03/07/2026 |
| 10.743.021/0046-52 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 73  | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 03/07/2026 |
| 10.743.021/0047-33 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 176 | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 03/07/2026 |
| 10.743.021/0048-14 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 172 | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 03/07/2026 |
| 10.743.021/0049-03 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 71  | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 09/07/2026 |
| 10.743.021/0050-39 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 67  | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 13/07/2026 |

| CNPJ               | ESTABELECIMENTO                  | TIPO   | SITUAÇÃO | MUNICÍPIO/UF | ABERTURA   |
|--------------------|----------------------------------|--------|----------|--------------|------------|
| 10.743.021/0051-10 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 161 | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 23/07/2026 |
| 10.743.021/0052-09 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 69  | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 23/07/2026 |
| 10.743.021/0053-81 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 60  | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 23/07/2026 |
| 10.743.021/0054-62 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 61  | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 23/07/2026 |
| 10.743.021/0055-43 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 64  | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 31/07/2026 |
| 10.743.021/0056-24 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 68  | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 31/07/2026 |
| 10.743.021/0057-05 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 62  | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 31/07/2026 |
| 10.743.021/0058-96 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 70  | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 31/07/2026 |
| 10.743.021/0059-77 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 63  | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 31/07/2026 |
| 10.743.021/0060-00 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 65  | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 07/08/2026 |
| 10.743.021/0061-91 | RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 59  | Filial | Ativa    | INDAIAL/SC   | 07/08/2026 |

## Fontes e referências

### Receita Federal do Brasil — dados abertos do CNPJ

Referência: ref. 09/08/2026

<https://dadosabertos.rfb.gov.br>

### PGFN — Dívida Ativa da União

Referência: ref. 2º trimestre/2026

<https://www.listadevedores.pgfn.gov.br>

### Portal da Transparência (CGU) — CEIS/CNEP

Referência: ref. 10/09/2026

<https://portaldatransparencia.gov.br/sancoes>

### Retificação e remoção

Retificação, supressão de campo ou remoção: [fontedata.com/remocao](https://fontedata.com/remocao) — retificação com comprovante em até 48h.