



Ficha cadastral CNPJ

OTTO OESTREICH PLATZ ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

CNPJ 10.743.021/0002-31 · Filial

SITUAÇÃO CADASTRAL

Ativa desde 18/06/2025

ref. RFB 09/08/2026

DÍVIDA ATIVA

nenhum registro

QUADRO SOCIETÁRIO

5 sócios

SANÇÕES

nenhuma

ESTABELECIMENTOS

matriz + 60 filiais

Emitido em 12/09/2026 03:02 (Brasília)

Documento informativo gerado a partir de dados públicos oficiais por fontedata.com/cnpj. Não é certidão e não tem fé pública; cada seção indica a data de referência da sua fonte — confira o dado atual no órgão emissor.

Dados pessoais minimizados conforme a LGPD.

Identificação

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

Nota: Contatos exibidos com máscara (LGPD). Contato completo: API da FonteData para clientes verificados, mediante contrato e finalidade legítima.

CNPJ

10.743.021/0002-31 (raiz 10.743.021)

Nome fantasia

CONDOMINIO COMERCIAL PB

Tipo

Filial

Abertura

18/06/2025

Porte

Demais

Capital social

R\$ 400.000,00

Atividade principal

4110700 — Incorporação de empreendimentos imobiliários

Natureza jurídica

2062 — Sociedade Empresária Limitada

Endereço

RUA RIO DE JANEIRO, 1145 — ESTADOS, INDAIAL/SC, CEP 89086723

Contato

não informado na fonte

Situação cadastral

Ativa desde 18/06/2025

Dívida ativa da União (PGFN)

PGFN, ref. 2º trimestre/2026

Nenhum registro na dívida ativa da União para a raiz 10.743.021 — ref. 2º trimestre/2026.

Quadro societário (QSA)

Nota: CPF exibido com a máscara oficial da Receita Federal.

NOME	QUALIFICAÇÃO	ENTRADA	FAIXA ETÁRIA	DOCUMENTO
CATIA MILENE OESTREICH LAURENTINO	Administrador	06/04/2009	51 a 60 anos	***965339**
ALCEBIADES JOSE DOCA LAURENTINO	Administrador	23/06/2021	61 a 70 anos	***543769**
GRUPO LAURENTINO LTDA	Sócio	25/10/2022	Não se aplica	48315715
BRUNO OESTREICH LAURENTINO	Administrador	19/12/2024	21 a 30 anos	***412169**
LUCAS OESTREICH LAURENTINO	Administrador	19/12/2024	21 a 30 anos	***412379**

Estabelecimentos desta empresa

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

CNPJ	ESTABELECIMENTO	TIPO	SITUAÇÃO	MUNICÍPIO/UF	ABERTURA
10.743.021/0001-50	OTTO OESTREICH PLATZ ADMINISTRADORA DE BENS LTDA	Matriz	Ativa	INDAIAL/SC	06/04/2009
10.743.021/0002-31	CONDOMINIO COMERCIAL PB	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	18/06/2025
10.743.021/0003-12	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 209	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	28/05/2026
10.743.021/0004-01	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 212	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	28/05/2026
10.743.021/0005-84	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 174	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	28/05/2026
10.743.021/0006-65	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 173	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	28/05/2026
10.743.021/0007-46	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 159	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	28/05/2026
10.743.021/0008-27	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 178	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	28/05/2026
10.743.021/0009-08	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 175	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	28/05/2026
10.743.021/0010-41	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 179	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	29/05/2026
10.743.021/0011-22	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 93	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	29/05/2026
10.743.021/0012-03	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 82	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	29/05/2026
10.743.021/0013-94	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 81	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	29/05/2026
10.743.021/0014-75	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 155	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	03/06/2026
10.743.021/0015-56	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 83	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	03/06/2026
10.743.021/0016-37	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 154	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	03/06/2026
10.743.021/0017-18	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 78	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	03/06/2026

CNPJ	ESTABELECIMENTO	TIPO	SITUAÇÃO	MUNICÍPIO/UF	ABERTURA
10.743.021/0018-07	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 77	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	03/06/2026
10.743.021/0019-80	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 211	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	03/06/2026
10.743.021/0020-13	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 162	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	03/06/2026
10.743.021/0021-02	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 177	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	03/06/2026
10.743.021/0022-85	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 164	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	03/06/2026
10.743.021/0023-66	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 168	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	05/06/2026
10.743.021/0024-47	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 157	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	05/06/2026
10.743.021/0025-28	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 85	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	05/06/2026
10.743.021/0026-09	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 163	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	05/06/2026
10.743.021/0027-90	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 167	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	05/06/2026
10.743.021/0028-70	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 169	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	05/06/2026
10.743.021/0029-51	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 75	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	05/06/2026
10.743.021/0030-95	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 153	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	05/06/2026
10.743.021/0031-76	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 158	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	09/06/2026
10.743.021/0032-57	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 91	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	09/06/2026
10.743.021/0033-38	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 92	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	09/06/2026
10.743.021/0034-19	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 94	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	09/06/2026
10.743.021/0035-08	RESIDENCIAL VILA VITA - VT 76	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	09/06/2026
10.743.021/0036-80	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 86	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	09/06/2026
10.743.021/0037-61	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 89	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	09/06/2026
10.743.021/0038-42	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 90	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	09/06/2026
10.743.021/0039-23	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 84	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	09/06/2026
10.743.021/0040-67	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 210	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	09/06/2026
10.743.021/0041-48	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 156	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	30/06/2026
10.743.021/0042-29	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 74	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	30/06/2026
10.743.021/0043-00	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 87	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	30/06/2026
10.743.021/0044-90	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 88	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	30/06/2026
10.743.021/0045-71	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 72	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	03/07/2026
10.743.021/0046-52	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 73	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	03/07/2026
10.743.021/0047-33	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 176	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	03/07/2026
10.743.021/0048-14	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 172	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	03/07/2026
10.743.021/0049-03	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 71	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	09/07/2026
10.743.021/0050-39	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 67	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	13/07/2026

CNPJ	ESTABELECIMENTO	TIPO	SITUAÇÃO	MUNICÍPIO/UF	ABERTURA
10.743.021/0051-10	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 161	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	23/07/2026
10.743.021/0052-09	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 69	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	23/07/2026
10.743.021/0053-81	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 60	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	23/07/2026
10.743.021/0054-62	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 61	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	23/07/2026
10.743.021/0055-43	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 64	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	31/07/2026
10.743.021/0056-24	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 68	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	31/07/2026
10.743.021/0057-05	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 62	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	31/07/2026
10.743.021/0058-96	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 70	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	31/07/2026
10.743.021/0059-77	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 63	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	31/07/2026
10.743.021/0060-00	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 65	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	07/08/2026
10.743.021/0061-91	RESIDENCIAL VILA VITA - LOTE 59	Filial	Ativa	INDAIAL/SC	07/08/2026

Fontes e referências

Receita Federal do Brasil — dados abertos do CNPJ

Referência: ref. 09/08/2026

<https://dadosabertos.rfb.gov.br>

PGFN — Dívida Ativa da União

Referência: ref. 2º trimestre/2026

<https://www.listadevedores.pgfn.gov.br>

Portal da Transparência (CGU) — CEIS/CNEP

Referência: ref. 10/09/2026

<https://portaldatransparencia.gov.br/sancoes>

Retificação e remoção

Retificação, supressão de campo ou remoção: fontedata.com/remocao — retificação com comprovante em até 48h.