



## Ficha cadastral CNPJ

**M.A.B. - PARTICIPACOES E INVESTIMENTOS LTDA.**

CNPJ 09.628.253/0003-40 · Filial

### SITUAÇÃO CADASTRAL

**Ativa desde 19/12/2022**

ref. RFB 09/08/2026

### DÍVIDA ATIVA

nenhum registro

### QUADRO SOCIETÁRIO

2 sócios

### SANÇÕES

nenhuma

### ESTABELECIMENTOS

matriz + 2 filiais

Emitido em 12/09/2026 10:11 (Brasília)

*Documento informativo gerado a partir de dados públicos oficiais por [fontedata.com/cnpj](https://fontedata.com/cnpj). Não é certidão e não tem fé pública; cada seção indica a data de referência da sua fonte — confira o dado atual no órgão emissor.*

*Dados pessoais minimizados conforme a LGPD.*

## Identificação

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

Nota: Contatos exibidos com máscara (LGPD). Contato completo: API da FonteData para clientes verificados, mediante contrato e finalidade legítima.

### CNPJ

09.628.253/0003-40 (raiz 09.628.253)

### Tipo

Filial

### Abertura

19/12/2022

### Porte

Demais

### Capital social

R\$ 1.098.000,00

### Atividade principal

4110700 — Incorporação de empreendimentos imobiliários

### 8 Atividades secundárias

4120400 — Construção de edifícios

4744099 — Comércio varejista de materiais de construção em geral

6463800 — Outras sociedades de participação, exceto holdings

6810201 — Compra e venda de imóveis próprios

6810202 — Aluguel de imóveis próprios

6822600 — Gestão e administração da propriedade imobiliária

7111100 — Serviços de arquitetura

7490104 — Atividades de intermediação e agenciamento de serviços e negócios em geral, exceto imobiliários

### Natureza jurídica

**Endereço**

AVENIDA CENTRAL, 2500 LOTE 4 QUADRAQ COND BOSQUES DE ATLANTIDA — ATLANTIDA, XANGRI-LA/RS, CEP 95588000

**Contato**

s\*\*\*@s\*\*\*.com.br · (51) \*\*\*\*-\*\*99 · (51) \*\*\*\*-\*\*49

**Situação cadastral**

Ativa desde 19/12/2022

**Dívida ativa da União (PGFN)**

PGFN, ref. 2º trimestre/2026

Nenhum registro na dívida ativa da União para a raiz 09.628.253 — ref. 2º trimestre/2026.

**Quadro societário (QSA)**

Nota: CPF exibido com a máscara oficial da Receita Federal.

| NOME                      | QUALIFICAÇÃO        | ENTRADA    | FAIXA ETÁRIA | DOCUMENTO   |
|---------------------------|---------------------|------------|--------------|-------------|
| AMANDA FARIAS BORTOLLUZZI | Sócio               | 05/06/2008 | 21 a 30 anos | ***117640** |
| MARCO AURELIO BORTOLLUZZI | Sócio-Administrador | 05/06/2008 | 51 a 60 anos | ***163740** |

**Estabelecimentos desta empresa**

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

| CNPJ               | ESTABELECIMENTO                              | TIPO   | SITUAÇÃO | MUNICÍPIO/UF | ABERTURA   |
|--------------------|----------------------------------------------|--------|----------|--------------|------------|
| 09.628.253/0001-89 | M.A.B.                                       | Matriz | Ativa    | INDAIAL/SC   | 05/06/2008 |
| 09.628.253/0002-60 | VITORIA REGIA SHOPPING                       | Filial | Baixada  | INDAIAL/SC   | 02/07/2012 |
| 09.628.253/0003-40 | M.A.B. - PARTICIPACOES E INVESTIMENTOS LTDA. | Filial | Ativa    | XANGRI-LA/RS | 19/12/2022 |

## Fontes e referências

### Receita Federal do Brasil — dados abertos do CNPJ

Referência: ref. 09/08/2026

<https://dadosabertos.rfb.gov.br>

### PGFN — Dívida Ativa da União

Referência: ref. 2º trimestre/2026

<https://www.listadevedores.pgfn.gov.br>

### Portal da Transparência (CGU) — CEIS/CNEP

Referência: ref. 10/09/2026

<https://portaldatransparencia.gov.br/sancoes>

### Retificação e remoção

Retificação, supressão de campo ou remoção: [fontedata.com/remocao](https://fontedata.com/remocao) — retificação com comprovante em até 48h.