



Ficha cadastral CNPJ

L.A INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA

CNPJ 09.329.488/0003-31 · Filial

SITUAÇÃO CADASTRAL

Ativa desde 12/11/2025

ref. RFB 09/08/2026

DÍVIDA ATIVA

nenhum registro

QUADRO SOCIETÁRIO

1 sócio

SANÇÕES

nenhuma

ESTABELECIMENTOS

matriz + 3 filiais

Emitido em 11/09/2026 18:13 (Brasília)

Documento informativo gerado a partir de dados públicos oficiais por fontedata.com/cnpj. Não é certidão e não tem fé pública; cada seção indica a data de referência da sua fonte — confira o dado atual no órgão emissor.

Dados pessoais minimizados conforme a LGPD.

Identificação

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

Nota: Contatos exibidos com máscara (LGPD). Contato completo: API da FonteData para clientes verificados, mediante contrato e finalidade legítima.

CNPJ

09.329.488/0003-31 (raiz 09.329.488)

Nome fantasia

RESIDENCIAL ESMERALDA

Tipo

Filial

Abertura

12/11/2025

Porte

Microempresa (ME)

Capital social

R\$ 133.300,00

Atividade principal

4110700 — Incorporação de empreendimentos imobiliários

Natureza jurídica

2062 — Sociedade Empresária Limitada

Endereço

RUA SALVADOR BRIQUE, 53 — TAJUBA I, SAO JOAO BATISTA/SC, CEP 88240000

Contato

não informado na fonte

Simples Nacional

Não optante

Situação cadastral

Ativa desde 12/11/2025

Dívida ativa da União (PGFN)

PGFN, ref. 2º trimestre/2026

Nenhum registro na dívida ativa da União para a raiz 09.329.488 — ref. 2º trimestre/2026.

Quadro societário (QSA)

Nota: CPF exibido com a máscara oficial da Receita Federal.

NOME	QUALIFICAÇÃO	ENTRADA	FAIXA ETÁRIA	DOCUMENTO
VANICIA FILIPUS PUEL	Sócio-Administrador	25/04/2024	41 a 50 anos	***244799**

Estabelecimentos desta empresa

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

CNPJ	ESTABELECIMENTO	TIPO	SITUAÇÃO	MUNICÍPIO/UF	ABERTURA
09.329.488/0001-70	LA INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA	Matriz	Ativa	SAO JOAO BATISTA/SC	30/01/2008
09.329.488/0002-50	RESIDENCIAL ARCO-IRIS	Filial	Ativa	SAO JOAO BATISTA/SC	29/08/2024
09.329.488/0003-31	RESIDENCIAL ESMERALDA	Filial	Ativa	SAO JOAO BATISTA/SC	12/11/2025
09.329.488/0004-12	RESIDENCIAL BELA VISTA	Filial	Ativa	SAO JOAO BATISTA/SC	04/08/2026

Fontes e referências

Receita Federal do Brasil — dados abertos do CNPJ

Referência: ref. 09/08/2026

<https://dadosabertos.rfb.gov.br>

PGFN — Dívida Ativa da União

Referência: ref. 2º trimestre/2026

<https://www.listadevedores.pgfn.gov.br>

Portal da Transparência (CGU) — CEIS/CNEP

Referência: ref. 10/09/2026

<https://portaldatransparencia.gov.br/sancoes>

Retificação e remoção

Retificação, supressão de campo ou remoção: fontedata.com/remocao — retificação com comprovante em até 48h.