



## Ficha cadastral CNPJ

**WSC - EMPREENDIMENTOS E CONSTRUCOES LTDA.**

CNPJ 03.231.417/0006-68 · Filial

### SITUAÇÃO CADASTRAL

**Ativa desde 29/07/2014**

ref. RFB 09/08/2026

### DÍVIDA ATIVA

7 inscrições · R\$ 35.176,28

### QUADRO SOCIETÁRIO

2 sócios

### SANÇÕES

nenhuma

### ESTABELECIMENTOS

matriz + 15 filiais

Emitido em 11/09/2026 18:42 (Brasília)

*Documento informativo gerado a partir de dados públicos oficiais por [fontedata.com/cnpj](https://fontedata.com/cnpj). Não é certidão e não tem fé pública; cada seção indica a data de referência da sua fonte — confira o dado atual no órgão emissor.*

*Dados pessoais minimizados conforme a LGPD.*

## Identificação

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

*Nota: Contatos exibidos com máscara (LGPD). Contato completo: API da FonteData para clientes verificados, mediante contrato e finalidade legítima.*

### CNPJ

03.231.417/0006-68 (raiz 03.231.417)

### Nome fantasia

CONDOMINIO MANSO TERRAZZO

### Tipo

Filial

### Abertura

29/07/2014

### Porte

Demais

### Capital social

R\$ 3.000.000,00

### Atividade principal

4110700 — Incorporação de empreendimentos imobiliários

### Natureza jurídica

2062 — Sociedade Empresária Limitada

### Endereço

RUA LUIZ PEREIRA, 131 — NOVA BETANIA, MOSSORO/RN, CEP 59612020

### Contato

(84) \*\*\*\*-\*\*12

### Situação cadastral

Ativa desde 29/07/2014

## Dívida ativa da União (PGFN)

PGFN, ref. 2º trimestre/2026

Nota: A existência de inscrição não significa débito exigível: pode haver discussão administrativa ou judicial, parcelamento ou garantia. Corresponsável é condição que pode estar em discussão. Fonte viva: [listadevedores.pgfn.gov.br](http://listadevedores.pgfn.gov.br)

### Inscrições

7 inscrições para a raiz 03.231.417 (matriz e filiais)

| INSCRIÇÃO     | CONDIÇÃO          | SITUAÇÃO                       | DATA       | VALOR CONSOLIDADO |
|---------------|-------------------|--------------------------------|------------|-------------------|
| 4152600041744 | Devedor principal | Ativa não ajuizável, negociada | 04/05/2026 | R\$ 6.487,18      |
| 4152600038107 | Devedor principal | Ativa não ajuizável, negociada | 04/05/2026 | R\$ 6.487,18      |
| 4152600038522 | Devedor principal | Ativa não ajuizável, negociada | 04/05/2026 | R\$ 6.202,70      |
| 4152600040420 | Devedor principal | Ativa não ajuizável, negociada | 04/05/2026 | R\$ 4.320,50      |
| 4152600037984 | Devedor principal | Ativa não ajuizável, negociada | 04/05/2026 | R\$ 4.320,50      |
| 4152600039170 | Devedor principal | Ativa não ajuizável, negociada | 04/05/2026 | R\$ 4.256,87      |
| 4152600035507 | Devedor principal | Ativa não ajuizável, negociada | 04/05/2026 | R\$ 3.101,35      |
| TOTAL         |                   |                                |            | R\$ 35.176,28     |

## Quadro societário (QSA)

Nota: CPF exibido com a máscara oficial da Receita Federal.

| NOME                             | QUALIFICAÇÃO        | ENTRADA    | FAIXA ETÁRIA | DOCUMENTO   |
|----------------------------------|---------------------|------------|--------------|-------------|
| PEDRO AUGUSTO DA ESCOSSIA CHAVES | Sócio-Administrador | 18/06/1999 | 41 a 50 anos | ***189354** |
| VERA LUCIA DA ESCOSSIA CHAVES    | Sócio-Administrador | 18/06/1999 | 61 a 70 anos | ***411064** |

## Estabelecimentos desta empresa

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

| CNPJ               | ESTABELECIMENTO                           | TIPO   | SITUAÇÃO | MUNICÍPIO/UF | ABERTURA   |
|--------------------|-------------------------------------------|--------|----------|--------------|------------|
| 03.231.417/0001-53 | WSC - EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇOES LTDA. | Matriz | Ativa    | MOSSORO/RN   | 18/06/1999 |
| 03.231.417/0002-34 | CONDOMINIO RESIDENCIAL JOAQUIM BORGES     | Filial | Ativa    | MOSSORO/RN   | 27/06/2014 |
| 03.231.417/0003-15 | CENTRO EMPRESARIAL W. TOWER               | Filial | Ativa    | MOSSORO/RN   | 01/07/2014 |
| 03.231.417/0004-04 | GREEN GARDEN RESIDENCE CLUB               | Filial | Ativa    | MOSSORO/RN   | 23/07/2014 |
| 03.231.417/0005-87 | CONDOMINIO RESIDENCIAL JAVAN MONTE        | Filial | Ativa    | MOSSORO/RN   | 29/07/2014 |
| 03.231.417/0006-68 | CONDOMINIO MANSAO TERRAZZO                | Filial | Ativa    | MOSSORO/RN   | 29/07/2014 |

| CNPJ               | ESTABELECIMENTO                             | TIPO   | SITUAÇÃO | MUNICÍPIO/UF   | ABERTURA   |
|--------------------|---------------------------------------------|--------|----------|----------------|------------|
| 03.231.417/0007-49 | CONDOMINIO RESIDENCIAL MONT BLANC RESIDENCE | Filial | Ativa    | MOSSORO/RN     | 24/09/2014 |
| 03.231.417/0008-20 | CONDOMINIO MARBELLA BEACH RESIDENCE         | Filial | Ativa    | TIBAU/RN       | 08/01/2018 |
| 03.231.417/0009-00 | PALAZZO RESIDENCE                           | Filial | Ativa    | MOSSORO/RN     | 26/01/2021 |
| 03.231.417/0010-44 | RESIDENCIAL MADRI                           | Filial | Ativa    | MOSSORO/RN     | 03/08/2023 |
| 03.231.417/0011-25 | W360 SMART RESIDENCE                        | Filial | Ativa    | MOSSORO/RN     | 25/09/2024 |
| 03.231.417/0012-06 | RESIDENCIAL BARCELONA                       | Filial | Ativa    | MOSSORO/RN     | 30/08/2024 |
| 03.231.417/0013-97 | WSC - EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇOES LTDA.   | Filial | Ativa    | RECIFE/PE      | 29/08/2025 |
| 03.231.417/0014-78 | WSC FILIAL PICOS                            | Filial | Ativa    | PICOS/PI       | 30/10/2025 |
| 03.231.417/0015-59 | RESIDENCIAL VILLA TRANCOSO                  | Filial | Ativa    | TIBAU/RN       | 19/01/2026 |
| 03.231.417/0016-30 | WSC - EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇOES LTDA.   | Filial | Ativa    | JOAO PESSOA/PB | 13/05/2026 |

## Fontes e referências

### Receita Federal do Brasil — dados abertos do CNPJ

Referência: ref. 09/08/2026

<https://dadosabertos.rfb.gov.br>

### PGFN — Dívida Ativa da União

Referência: ref. 2º trimestre/2026

<https://www.listadevedores.pgfn.gov.br>

### Portal da Transparência (CGU) — CEIS/CNEP

Referência: ref. 10/09/2026

<https://portaldatransparencia.gov.br/sancoes>

### Retificação e remoção

Retificação, supressão de campo ou remoção: [fontedata.com/remocao](https://fontedata.com/remocao) — retificação com comprovante em até 48h.